

INSTRUCCIONS INTERNES DE CONTRACTACIÓ
“AIGÜES DEL PRAT, S.A.”
EXPOSICIÓ DE MOTIUS

El dia 31 d'octubre de 2007 es va publicar al núm. 261 del BOE, la **Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic** (en endavant, LCSP). El principal objectiu consisteix en regular la contractació del sector públic, amb la finalitat de garantir el compliment dels principis de llibertat d'accés a les licitacions, publicitat, transparència dels procediments i no discriminació i igualtat de tractament entre els candidats. Aquesta Llei transposa la Directiva 2004/18/CE, del Parlament Europeu i del Consell de 31 de març de 2004 sobre coordinació dels procediments d'adjudicació dels contractes públics d'obres, subministraments i serveis, i substitueix el Text refós de la Llei de contractes de les Administracions públiques, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2000, de 16 de juny.

Simultàniament i en el mateix número del BOE, es va publicar la **Llei 31/2007, de 30 d'octubre, sobre procediments de contractació en els sectors de l'aigua, l'energia, els transports i els serveis postals** –en endavant, Llei de procediments de contractació en els sectors de l'aigua i altres–, va transposar a l'ordenament jurídic la Directiva 2004/17/CE i la Directiva 92/13/CEE, en substitució de la Llei 48/1998, de 30 de desembre, sobre procediments de contractació en els sectors de l'aigua, l'energia, els transports i les telecomunicacions.

Ambdues lleis entren en vigor als sis mesos de la seva publicació, això és, el 30 d'abril de 2008.

“Aigües del Prat, S.A.” –en endavant, APSA– és una societat mercantil de capital íntegrament públic de l'Ajuntament del Prat de Llobregat i, en particular, un ens de gestió directa dels serveis municipals d'abastament d'aigua potable, clavegueram i evacuació d'aigües residuals d'aquest Ajuntament, l'activitat contractual de la qual se centra principalment en la contractació d'obres, serveis i subministraments relacionats amb les activitats de conservació, manteniment i ampliació de les instal·lacions de conducció d'aigües residuals i d'abastament d'aigua potable en general, així com totes les operacions necessàries per a la prestació i la gestió correcta dels serveis municipals d'aigua (abastament i sanejament).

Per tant, atenent a la seva naturalesa jurídica i la de les activitats que realitza, no hi ha dubte que es tracta d'una entitat que es troba englobada dins l'àmbit subjectiu de la Llei de procediments de contractació en els sectors de l'aigua i altres i que, al mateix temps, té la consideració de “poder adjudicador” que no té la condició d'Administració Pública d'acord amb allò que estableix l'apartat b) de l'article 3.3 del TRLCSP

Atenent aquest marc normatiu, APSA va adaptar els processos de contractació d'APSA diferenciant aquells contractes que es troben subjectes a la Llei de procediments de contractació en els sectors de l'aigua i altres, d'aquells que, per contra, les regles contingudes a la Llei esmentada no els hi resulten d'aplicació. Amb aquesta finalitat, APSA va aprovar les Instruccions Internes de contractació.

Tanmateix, des de l'entrada en vigor de dites lleis s'han anat produint successives modificacions normatives que han afectat a la LCSP per acabar amb una refosa de la LCSP mitjançant el Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, que aprova el Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, (en endavant TRLCSP). Aquestes modificacions normatives obliguen a adaptar les presents Instruccions als canvis produïts.

La **Disposició Addicional Quarta** de Llei de procediments de contractació en els sectors de l'aigua i altres estableix el "*règim aplicable als contractes exclosos de l'àmbit d'aquesta Llei que es celebrin per organismes de dret públic, entitats públiques empresarials i societats mercantils de caràcter públic*". Contractes que, en relació amb el sector de l'aigua, són els següents (1):

- (i) Els d'obres, subministrament i serveis referents a les activitats del sector de l'aigua (article 7 de la Llei esmentada), el valor estimat (IVA no inclòs) dels quals sigui inferior a **414.000 euros**, en subministraments i serveis i inferior a **5.186.000 euros** en els contractes d'obres.
- (ii) Els d'obres, subministrament i serveis referents a les activitats del sector de l'electricitat (article 9 de la Llei esmentada), el valor estimat (IVA no inclòs) dels quals sigui inferior a **414.000 euros** en subministraments i serveis i inferior a **5.186.000 euros** en els contractes d'obres.
- (iii) Els contractes exclosos de conformitat amb l'article 18 de la Llei de procediments de contractació en els sectors de l'aigua i altres. Exclusió que ve determinada, amb caràcter general, per tenir finalitats diferents de la realització d'activitats del sector de l'aigua o bé en motiu del seu objecte específic, com ara, els d'adquisició d'aigua, els de subministrament d'energia o de combustible destinat a la producció d'energia, els d'adquisició o arrendament de terrenys, edificis existents o altres béns immobles.

D'acord amb la Disposició Addicional Quarta esmentada, els contractes el valor estimat dels quals és inferior a les esmentades quanties es regeixen per les "normes pertinents" de la LCSP.

Aquesta remissió és expressament acollida a la **Disposició Addicional vuitena** del TRLCSP, que precisa que als contractes exclosos de l'aplicació de la Llei de procediments de contractació en els sectors de l'aigua i altres, no els hi seran mai d'aplicació les normes establertes per als contractes subjectes a regulació harmonitzada. Això vol dir, per tant, que aquests contractes exclosos els són d'aplicació les normes dels contractes no subjectes a regulació harmonitzada, contingudes a l'article 191 del TRLCSP.

En conseqüència, d'una interpretació conjunta d'aquestes Disposicions, s'aplicaran les normes del TRLCSP i no de la Llei de procediments de contractació en els sectors de l'aigua i altres, en els següents supòsits:

1 Imports corresponents per la Ordre HAP/2425/2013, de 23 de desembre.

- (i) Els contractes que, celebrats per una entitat que té la consideració de poder adjudicador d'acord amb el TRLCSP i englobats en l'àmbit objectiu de la Llei de procediments de contractació en els sectors de l'aigua i altres, el valor estimat dels mateixos és d'import inferior als llindars determinants de l'aplicació d'aquesta última Llei: 414.000 euros, en subministraments i serveis i 5.186.000 euros en los contractes d'obres.
- (ii) Els contractes que, exclosos expressament i objectivament de la LSE i amb independència de que el seu import superi els llindars tant de l'article 16 de la Llei de procediments de contractació en els sectors de l'aigua i altres, com els llindars dels articles 13 a 17 del TRLCSP, se'ls aplicarà el règim previst en el TRLCSP pels contractes no harmonitzats. Tot això sens perjudici que molts dels contractes previstos a l'article 18 de la Llei de procediments de contractació en els sectors de l'aigua i altres es tracta de contractes que, al seu torn, es troben exclosos de l'àmbit d'aplicació objectiva del TRLCSP.

Per tant, en la mesura en què aquests contractes es troben sotmesos al règim previst pels contractes no harmonitzats, l'adjudicació d'aquests contractes estarà sotmesa als principis de publicitat i concurrència, havent-se d'aprovar pels seus òrgans competents unes instruccions d'obligat compliment en l'àmbit intern d'aquestes entitats. Tot això en virtut d'allò que disposa l'article 191 del TRLCSP.

Però, a més a més, cal destacar altres dos supòsits en relació amb el qual les presents instruccions resultaran d'aplicació. Aquest és el supòsit referent als contractes relatius a diverses activitats previst a l'article 13 de la Llei de procediments de contractació en els sectors de l'aigua i altres. En aquest supòsit, quan una de les activitats del contracte està sotmesa a la Llei sectorial esmentada i l'altra a la Llei de contractes del sector públic i resulta objectivament impossible establir a quina activitat es destina principalment el contracte, el contracte s'adjudicarà conforme al TRLCSP i, per tant, s'aplicaran les normes relatives als contractes sotmesos no a regulació harmonitzada, supòsit aquest últim en relació amb el qual també haurem d'estar a allò previst a les regles de l'article 191 del TRLCSP.

Un altre supòsit previst a l'article 13 de la Llei sectorial esmentada, és el referent a quan una de les activitats del contracte està sotmesa a la Llei de procediments de contractació en els sectors de l'aigua i altres i l'altra activitat no està subjecte ni a l'esmentada Llei sectorial ni al TRLCSP i objectivament resulta impossible distingir l'objecte principal del contracte. En efecte, si el valor estimat d'aquests contractes és d'import inferiors als llindars previstos a l'article 16 de la Llei de procediments de contractació en els sectors de l'aigua i altres, haurem d'estar a allò previst a la Disposició Addicional 4^a per raó de la quantia i, en conseqüència, aplicarem també les regles de l'article 191 del TRLCSP.

En conseqüència, la tramitació i adjudicació d'aquests contractes es regirà per les presents Instruccions Internes de Contractació –en endavant, IIC– i, això, segons hem dit, d'acord amb el que s'estableix a l'article 191 del TRLCSP.

Finalment, cal tenir en compte que als contractes de serveis de l'Annex II B (categories 17 a 27) de la Llei de procediments de contractació dels sectors de l'aigua i altres només, els hi són d'aplicació les normes sobre prescripcions tècniques i d'anunci de les adjudicacions contingudes als articles 34 i 67 de la referida Llei.

En definitiva, les presents Instruccions tenen per objecte regular els procediments d'adjudicació dels contractes que es trobin inclosos en els supòsits anteriorment indicats, amb la finalitat de garantir l'efectivitat dels principis de publicitat, concurrència, transparència, confidencialitat, igualtat i no discriminació i garantir que el contracte s'adjudica al candidat que presenti l'oferta econòmicament més avantatjosa.

Amb la finalitat de garantir el compliment dels principis esmentats i, en particular, el de publicitat, es dóna importància al "Perfil del contractant", en el qual s'hi inserirà informació relativa a les licitacions dels contractes que es regulen en les presents Instruccions, entenent-se complertes, amb aquesta difusió pública, les exigències derivades del principi de publicitat.

Aquests principis es garanteixen mitjançant els procediments de contractació que es regulen en les presents Instruccions i, a tal efecte, es regulen els següents:

- Procediment obert
- Procediment restringit
- Acord marc
- Procediment negociat amb publicitat a la web
- Procediment negociat per altres raons
- Procediment negociat sense publicitat per raó d'import
- Procediment per adjudicació directa per raó d'import
- Procediment per adjudicació directa per altres raons diferents a l'import.

A aquests efectes, la lletra c) de l'article 191 del TRLCSP assenyala que s'entendran complertes les exigències del principi de publicitat amb la inserció al Perfil del contractant de la informació relativa a la licitació dels contractes que el seu d'import superi els 50.000 euros. Així mateix, l'apartat segon de l'article 137 d'aquesta mateixa Llei estableix la necessitat d'elaborar uns Plecs reguladors dels contractes d'import superior a la xifra abans esmentada. En conseqüència, no serà necessari realitzar publicitat per aquells contractes d'import inferior a 50.000 euros, que es podran adjudicar de forma directa.

Les presents IIC han estat aprovades per l'òrgan de l'entitat que, a aquests efectes, n'és competent.

Les presents Instruccions s'estructuren de la forma següent:

Títol Primer. Anomenat "Disposicions Generals". Aquest Títol s'organitza en tres Capítols. El Primer conté l'objecte i àmbit d'aplicació de les Instruccions, definint els contractes sotmesos a les mateixes, mètodes pel càlcul del valor estimat dels contractes, el contingut mínim i el seu règim jurídic. El Segon conté la definició dels principis reguladors quina efectivitat es pretén garantir, així com el contingut mínim del Perfil de Contractant, com a eina per donar compliment a moltes de les actuacions que es regulen a les Instruccions. El Tercer Capítol d'aquest Títol Primer regula els òrgans de contractació en els procediments de contractació regulats a les presents Instruccions.

Títol Segon. Anomenat "Dels contractistes". Aquest Títol s'organitza en dos Capítols. El Primer conté les normes reguladores de la capacitat dels contractistes. El Capítol Segon conté les normes reguladores de la solvència econòmica i financera, tècnica i professional dels candidats i la seva valoració, així com les prohibicions de contractar.

Títol Tercer. Anomenat de les “Actuacions Preparatòries dels contractes”. Aquest Títol s’organitza en dos Capítols, dividint-se el primer d’ells en dues Seccions. El Capítol Primer conté les disposicions comunes a tots els contractes regulats a les presents Instruccions, dividint-se amb el contingut de l’expedient de contractació a la Secció Primera i el Plec de Clàusules Particulars i de Prescripcions Tècniques a la Secció Segona. El Capítol Segon regula les normes generals de publicitat, contingut mínim dels anuncis i terminis de concurrència dels contractes regulats a les presents Instruccions.

Títol Quart. Anomenat del “Procediments d’adjudicació”. Aquest Títol s’organitza en tres Capítols. El Capítol Primer regula els diferents procediments de contractació mitjançant els quals es podran adjudicar els contractes sotmesos a les presents Instruccions. Es determinen 4 procediments diferents que són: el procediment obert, el procediment restringit, el procediment negociat i el procediment d’adjudicació directa. Aquest Capítol defineix cadascun d’aquests procediments, determina els supòsits que permeten acudir a un o altre procediment, regulant, igualment, el desenvolupament i fases de cada procediment.

El Capítol Segon regula la presentació de la documentació i ofertes o proposicions dels licitadors en els diferents procediments establerts en aquestes Instruccions, així com la forma de presentació i la seva qualificació. També es preveu la valoració de les proposicions, fent menció a les ofertes desproporcionades o anormals. Finalment, en aquest Capítol també es determinen els criteris d’adjudicació que s’hauran d’utilitzar per a la valoració de les ofertes.

En darrer lloc, el Capítol Tercer d’aquest Títol regula l’adjudicació dels contractes, els seus efectes i la formalització dels mateixos.

Títol Cinquè. Relatiu a la durada, pròrroga i modificació dels contractes.

Aquestes Instruccions acaben amb quatre Disposicions Finals.

TÍTOL PRIMER. DISPOSICIONS GENERALS

Capítol I. Objecte i àmbit d’aplicació

Article 1. Objecte de les Instruccions Internes de Contractació (IIC)

1.- Les presents IIC, en compliment d’allò que disposa l’article 191 del TR LCSP, tenen per objecte la regulació dels procediments de contractació amb la finalitat de garantir l’efectivitat dels principis de publicitat, concurrència, transparència, confidencialitat, igualtat i no discriminació, i l’adjudicació del contracte a l’oferta econòmicament més avantatjosa.

2.- Aquestes IIC no tenen per finalitat regular els efectes i l’extinció dels contractes, que es regeixen pel dret privat. Tanmateix, la modificació dels contractes es regirà per allò establert al Títol V del Llibre I del TRLCSP, en virtut del que assenyalava l’article 20 de la referida norma i donant compliment als requisits que s’estableixen a les presents Instruccions.

Article 2. Àmbit d'aplicació

Aquestes IIC s'apliquen als procediments d'adjudicació dels contractes celebrats per APSA que, d'acord amb els supòsits analitzats, es remeten al règim previst pels contractes no subjectes a regulació harmonitzada regulats a la LCSP, això és:

- a) Els contractes el valor estimat dels quals (IVA no inclòs) és inferior als llindars determinants de l'aplicació de la Llei de procediments de contractació dels sectors de l'aigua i altres, xifrats en 414.000 euros, en subministraments i serveis, i 5.186.000 euros en els contractes d'obres, sens perjudici de la seva actualització automàtica quan una norma modifiqui aquestes quanties.
- b) Els contractes exclosos expressament i objectivament de la Llei de procediments de contractació dels sectors de l'aigua i altres d'acord amb l'article 18.
- c) Els contractes el valor estimat dels quals sigui inferior als llindars indicats, relatius a diverses activitats quan una d'aquestes estigui subjecta a la Llei de procediments de contractació dels sectors de l'aigua i l'altra no estigui sotmès ni a l'esmentada Llei ni a la Llei de contractes del sector públic i sigui objectivament impossible determinar l'objecte principal del contracte.
- d) La contractació relativa a diverses activitats quan una d'aquestes estigui subjecta a la Llei de procediments de contractació dels sectors de l'aigua i l'altra activitat al TRLCSP i sigui objectivament impossible determinar l'objecte principal del contracte.

Article 3. Definició dels contractes sotmesos a les presents IIC

1. Contracte d'obra. S'entén per obra el resultat d'un conjunt de treballs de construcció o d'enginyeria civil destinat a complir per sí mateix una funció econòmica o tècnica. A aquets efectes, són contractes d'obres aquells que tenen per objecte la realització d'una obra o la realització dels treballs enumerats a l'annex 1 de la Llei de procediments de contractació en els sectors de l'aigua i altres. Així mateix, també tindran la consideració de contracte d'obres quan s'encarregui la realització conjunta del projecte i l'execució de l'obra.

2. Contracte de Subministrament. S'entén per contracte de subministrament aquells que tenen per objecte l'adquisició, l'adquisició a terminis, l'arrendament financer o l'arrendament amb o sense opció de compra de productes. Igualment, serà un contracte de subministrament aquell l'objecte del qual sigui el subministrament de producte i, de forma accessòria, operacions de col·locació i instal·lació.

3. Contracte de Serveis. S'entén per contracte de servei aquells que, diferents dels d'obres o subministrament, l'objecte del mateix sigui la prestació dels serveis esmentats a l'Anex II A i II B de la Llei de procediments de contractació en els sectors de l'aigua i altres.

Així mateix, quan un contracte tingui per objecte al mateix temps el subministrament de productes i la prestació de serveis des Annexos II esmentats tindrà la consideració de

contractes de serveis quan el valor estimat dels serveis sigui superior al dels productes inclosos en el contracte. I quan un contracte tingui per objecte la prestació de serveis de l'Annex II i inclogui activitats contemplades a l'Annex I accessòries en relació amb l'objecte principal del contracte també es considerarà contracte de serveis.

Article 4. Valoració de l'import estimat dels contractes

1.- Sempre que el text de les presents IIC es faci referència a l'import o quantia dels contractes s'entendrà que en els mateixos no hi està inclòs l'Impost sobre el valor afegit, IVA, excepte indicació expressa en contrari.

2.- El càlcul del valor estimat d'un contracte haurà de basar-se en l'import total, sense incloure l'IVA. Per aquest càlcul s'haurà de tenir en compte l'import total estimat, inclosa qualsevol forma d'opció, les eventuais pròrrogues del contracte i, en el seu cas, els premis o pagaments als candidats o licitadors.

3.- El moment del càlcul de l'estimació del valor serà el de publicació de l'anunci de licitació o, si aquest no fos necessari, el moment de l'inici de l'expedient de contractació.

4.- Quan un projecte d'obra o un contracte de serveis o subministrament pugui donar lloc a l'adjudicació simultània de contractes per lots separats s'haurà de tenir en compte el valor global estimat de la totalitat dels lots. Si el global estimat del contracte és igual o superior als llindars econòmics de l'article 16 de la Llei de procediments de contractació en els sectors de l'aigua i altres s'hauran d'aplicar per a l'adjudicació de cada lot les disposicions d'aquesta Llei. No obstant, l'òrgan de contractació podrà exceptuar l'aplicació de dites disposicions respecte aquells lots el seu valor estimat dels mateixos sigui inferior a 80.000 Euros –per contractes de subministrament i serveis- i inferior a 1.000.000 Euros –per contractes d'obra-, sempre que l'import acumulat dels lots exceptuats no sobrepassi el 20 % del valor acumulat de la totalitat dels mateixos.

5.- En els contractes de subministrament quan la provisió de productes adopti la forma d'arrendament financer, arrendament o compravenda a terminis, el valor que es prendrà com a base per calcular el valor estimat del contracte serà el següent: Quan la durada del contracte sigui igual o inferior a dotze mesos, el valor total estimat per la duració del contracte. Quan la durada del contracte sigui superior a 12 mesos, el valor total inclourà l'import del valor residual.

6.- En els contractes de durada indeterminada, el valor total estimat del contracte serà el valor mensual multiplicat per 48 mesos.

7.- En el cas de contractes de subministrament o de serveis de caràcter previ o aquells que s'hagin de renovar en un període de temps determinat, es prendrà com a base pel càlcul del valor estimat del contracte alguna de les següents quantitats:

- (i) El valor real dels contractes successius similars adjudicats durant l'exercici precedent o durant els dotze mesos previs, o

- (ii) El valor estimat total dels contractes successius adjudicats durant els dotze mesos següents al primer lliurament o en el transcurs de l'exercici si aquest fos superior a dotze mesos.

8.- En el cas que el contracte prevegi la possibilitat d'ésser prorrogat o modificat, caldrà indicar dintre del valor estimat del contracte, l'import de la pròrroga i/o l'import màxim de la modificació contractual prevista,

En tot allò que no s'estableix en aquest article serà d'aplicació l'article 88 del TRLCSP.

Article 5. Contingut mínim dels contractes

1.- Els contractes subjectes a les presents IIC s'hauran de formalitzar per escrit, a excepció dels contractes adjudicats de forma directa per raó de l'import que siguin inferiors a 50.000 euros per obres y 18.000 euros per serveis i subministraments, estant prohibida la contractació verbal.

2.- Els contractes subjectes a les presents IIC hauran d'incloure, com a mínim, les següents mencions:

- a. La identificació de les parts i acreditació de la capacitat dels firmants per subscriure el contracte.
- b. La definició de l'objecte del contracte.
- c. L'enumeració dels documents que conformen el contracte, entre els que necessàriament hi haurà de constar el Plec de Clàusules Particulars i de Prescripcions Tècniques, si s'escau. En el cas de contractes d'obres caldrà fer referència el projecte, si s'escau.
- d. El preu del contracte o la manera de determinar-lo, i les condicions de pagament.
- e. La durada del contracte o les dates estimades d'inici i finalització, així com la durada de les pròrroques en cas d'estar previstes.
- f. Les condicions de recepció, lliurament o admissió de les prestacions.
- g. Imposició de penalitzacions, si s'escau.
- h. Les causes de resolució i les seves conseqüències.
- i. La submissió a la jurisdicció o arbitratge.

Article 6. Règim jurídic dels contractes i jurisdicció competent

Els contractes subscrits per APSA, subjectes a les presents IIC, tindran la consideració de contractes privats, essent la jurisdicció civil la competent per conèixer les incidències i/o reclamacions que sorgeixin de l'adjudicació, formalització i execució dels mateixos.

Article 7. Arbitratge

En el Plec de clàusules particulars es podrà preveure, per part de l'òrgan de contractació de l'entitat, la remissió a un arbitratge, de conformitat amb la Llei 60/2003, de 23 de desembre, d'arbitratge, per la solució de les diferències que puguin sorgir sobre els efectes, compliment i extinció dels contractes que es celebrin a l'emparament de les presents IIC.

Capítol II. Perfil de contractant i principis reguladors.

Article 8. Perfil de contractant.

- 1.- L'entitat haurà de difondre a través de la seva pàgina web oficial el Perfil de contractant, degudament identificat amb l'expressió "Contractació: Perfil de contractant", que haurà de ser accessible per tots els possibles licitadors que accedeixin a la pàgina web a través d'Internet.
- 2.- El contingut mínim del Perfil de contractant haurà de ser el següent:
 1. Les presents IIC.
 2. Degudament separada entre els contractes d'obres, subministrament i serveis la següent informació:
 - a. Anuncis de licitació.
 - b. Plecs de clàusules particulars i Prescripcions tècniques, en el seu cas.
 - c. Contractes tipus.
 - d. Fases del procediment d'adjudicació.
 - e. Quadre amb la valoració de les ofertes.
 - f. Adjudicació i formalització dels contractes.
- 3.- APSA haurà de poder acreditar de forma fefaent el moment de l'inici de la difusió pública i la durada de la publicació de qualsevol informació que s'inclogui al Perfil de contractant, establint mecanismes i sistemes tècnics que ho permetin.

Article 9.- Principi de publicitat

- 1.- S'entendrà per principi de publicitat totes aquelles actuacions que l'entitat realitzi per garantir el coneixement, per part dels possibles licitadors, dels procediments de contractació i dels contractes formalitzats per l'entitat. A aquests efectes, s'haurà de donar compliment al què estableix l'article 191 c) del TRLCSP, quan assenyalava que s'entendrà complert el principi de publicitat amb la inserció al Perfil del contractant de la informació relativa a la licitació per aquells contractes d'import superior a 50.000 euros, i especificant-se les seves condicions al Plec de clàusules particulars.
- 2.- Amb aquesta finalitat, les presents IIC regularan les condicions per les que es donarà compliment a la publicitat dels diferents procediments de contractació, mitjançant la inserció d'anuncis al Perfil del contractant o altres mitjans, que es qualificaran d'anuncis previ, de licitació i d'adjudicació.
 - **Anunci previ indicatiu:** S'entén per anunci previ indicatiu, aquell que l'entitat realitzi per donar a conèixer els potencials contractes que, durant els dotze mesos següents, tingui previst adjudicar en aquell moment. Aquest anunci serà potestatiu per l'entitat, no la vincularà i permetrà la reducció de terminis per a la presentació d'ofertes.
 - **Anunci de licitació:** S'entén per anunci de licitació, aquell que l'entitat realitzi per donar a conèixer l'inici d'un procediment de contractació per l'adjudicació d'un contracte objecte de les presents IIC. Aquest anunci serà obligatori per l'entitat en aquells procediments regulats a les presents IIC que així ho estableixin.
 - **Anunci d'adjudicació:** S'entén per anunci d'adjudicació, aquell que l'entitat realitzi per donar a conèixer els contractes adjudicats en els casos assenyalats en les presents IIC.
- 3.- Igualment, i en compliment del principi de publicitat, l'entitat haurà de publicar i donar a conèixer a través del Perfil de Contractant les presents IIC, informant-se necessàriament de la seva existència als diferents anuncis que es publiquin.

Article 10. Principi de concurrència

- 1.- Als efectes de les presents IIC, s'entendrà per principi de concurrència totes aquelles actuacions per garantir el lliure accés, en aquells procediments que així s'estableixi, de tots aquells candidats capacitats per la correcta realització de l'objecte contractual.
- 2.- En els procediments negociats per raó de l'import que es celebrin a l'emparament de les presents IIC, s'entendrà garantit el principi de concurrència amb la petició d'ofertes a un mínim de tres candidats, sempre que sigui possible, seleccionats per l'entitat i que estiguin plenament capacitats per l'execució del contracte.
- 3.- Excepcionalment, APSA podrà adjudicar de forma directa aquells contractes que, per raó d'import, així ho estableixin les presents IIC, d'acord amb el que determina l'article 191 c), en relació amb l'article 137.2, ambdós del TRLCSP.
- 4.- Així mateix, l'entitat també podrà adjudicar de forma directa a un únic operador quan concorrin les causes previstes en les presents IIC i prèvia l'elaboració d'un informe jurídic i tècnic motivat, no vulnerant aquesta adjudicació el principi de concurrència.
- 5.- A efectes de garantir el principi de concurrència, s'estableix que els terminis assenyalats en dies en les presents IIC es consideraran com a dies naturals, llevat que expressament s'indiqui que són dies hàbils, supòsit en què es comptaran de conformitat amb la normativa administrativa.

Article 11. Principi de transparència

- 1.- Als efectes de les presents IIC, s'entendrà per principi de transparència totes aquelles actuacions que l'entitat realitzi amb la finalitat de donar a conèixer la seva contractació i garantir el coneixement per part de tercers dels diferents tràmits que integren els procediments de contractació subjectes a aquests IIC, i en particular dels criteris de selecció i d'adjudicació, de la puntuació de l'adjudicació realitzada, així com el coneixement per part dels licitadors no adjudicatariis dels motius que justifiquin la seva exclusió o no adjudicació a través del procediment previst en les presents IIC.

Article 12. Principi de confidencialitat

- 1.- Als efectes de les presents IIC, s'entendrà per principi de confidencialitat l'obligació de l'entitat, dels seus òrgans de contractació i de les diferents persones que intervinguin en els procediments de contractació, de no divulgar la informació facilitada pels candidats que aquests hagin designat com confidencial. En particular, tindrà aquest caràcter els secrets tècnics o comercials i els aspectes confidencials de les ofertes que expressament indiqui el licitador.
- 2.- No tindrà la consideració d'informació confidencial aquella documentació o informació que l'entitat hagi de fer pública per garantir els principis regulats a les presents IIC.
- 3.- Els contractistes hauran de respectar el caràcter confidencial de tota aquella informació a la que tinguin accés per a l'execució del contracte que així s'indiqui en els Plecs o en el contracte o que així li indiqui l'entitat, o que per la seva pròpia naturalesa hagi de ser tractada com tal. Aquest deure de confidencialitat es mantindrà durant un termini mínim de 5 anys, llevat que en el Plec o en el contracte s'estableixi un termini superior.

Article 13. Principis d'igualtat i no discriminació.

- 1.- Els procediments de contractació regulats en les presents IIC hauran de garantir la igualtat de tractament de tots els licitadors i la no discriminació, per cap causa, dels

mateixos, no podent-se realitzar cap actuació que tingui com a finalitat afavorir a uns licitadors o perjudicar-ne d'altres. Els requisits de solvència econòmica i financera, professional i tècnica que, degudament justificats, s'estableixin en el Plec de clàusules particulars no vulneraran el principi d'igualtat i no discriminació.

2.- El Plec de clàusules particulars i de Prescripcions tècniques reguladores dels contractes hauran de garantir l'accés en condicions d'igualtat dels licitadors i no podran tenir com efecte la creació d'obstacles injustificats a la lliure competència entre les empreses.

3.- En cap cas, es podran establir prescripcions tècniques que mencionin productes d'una fabricació o procedència determinades o procediments especials que tinguin per objecte afavorir o eliminar determinades empreses o productes, a no ser que aquestes prescripcions tècniques resultin indispensables per la definició de l'objecte del contracte. En particular, no es podran fer referències a marques, patents o tipus o un origen o procedència determinats, amb les excepcions previstes a les presents IIC per raons tècniques o artístiques o per qualsevol altra raó relacionada amb la protecció de drets d'exclusivitat. No obstant, s'admetran aquestes referències acompanyades de la menció "o equivalent" quan no existeixi possibilitat de definir l'objecte contractual a través de prescripcions tècniques suficientment precises o intel·ligibles.

4.- Qualsevol aclariment o precisió que es realitzi sobre els plecs, condicions del contracte, etc. es posaran en coneixement dels licitadors a través del Perfil de Contractant.

Capítol III. Òrgans de contractació

Article 14. Òrgans de contractació

Són òrgans de contractació de l'entitat aquells que s'estableixen en els seus Estatuts o normes de creació i apoderament.

Article 15. Funcions de l'òrgan de contractació

Les funcions de l'òrgan de contractació d'APSA són les assignades per aquestes IIC i, amb caràcter enunciatiu, però no limitatiu, les següents:

- a. Aprovació dels Plecs de clàusules particulars i Prescripcions tècniques.
- b. Exclusió de les ofertes anormals o desproporcionades.
- c. Adjudicació del contracte.
- d. Resolució i modificació del contracte.
- e. Interpretació del contracte.
- f. Aquelles altres que s'estableixin expressament a les presents IIC.

Article 16. Valoració de les proposicions

La valoració de la solvència econòmica i financera, tècnica o professional, així com de les ofertes presentades, correspondrà als serveis tècnics que l'òrgan de contractació designi. En els casos que manqui personal tècnic suficient aquests informes seran emesos almenys per dos membres del personal que ocupin activitats relacionades amb la matèria objecte del contracte o que hagin participat directament en la tramitació de l'expedient.

TÍTOL II. Dels contractistes

Capítol I. Capacitat dels contractistes

Article 17. Els contractistes

1.- Podran celebrar els contractes regulats en les presents IIC les persones naturals o jurídiques, de naturalesa pública o privada i espanyoles o estrangeres, que tinguin plena capacitat d'obrar i acreditin la seva solvència econòmica i financera, tècnica o professional i no es trobin incursos en causa de prohibició de contractar de conformitat amb el què s'estableix a les presents IIC, requisits que hauran de concórrer en el moment de finalització del termini de presentació d'ofertes.

2.- APSA podrà contractar amb licitadors o candidats que participin conjuntament. Aquesta participació s'instrumentarà mitjançant l'aportació d'un document privat en el qual es manifesti la voluntat de concurrència conjunta, s'indiqui el percentatge de participació de cadascun d'ells i es designi un representant o apoderat únic amb facultats per a exercir els drets i complir les obligacions derivades del contracte fins a l'extinció del mateix. Els contractistes que participin conjuntament en un contracte respondran solidàriament de les obligacions concretes.

Article 18. Capacitat d'obrar dels contractistes

1.- Els contractistes hauran d'acreditar la seva capacitat d'obrar i la seva representació en tots els procediments d'adjudicació regulats en les presents IIC. La forma d'acreditar aquesta capacitat serà la que s'estableix el TRLCSP.

2.- No obstant això, en els procediments d'adjudicació directa per raó de l'import, s'entendrà acreditada la capacitat de l'empresari o professional amb la presentació de la factura corresponent, sempre i quan aquesta reuneixi i contingui les dades i els requisits establerts en la normativa que regula el deure d'expedir i lliurar la factura. En qualsevol cas, l'entitat podrà requerir, en qualsevol moment, al contractista que acrediti la seva capacitat.

3.- En els casos que així ho estableixi la legislació específica podrà exigir-se als contractistes que acreditin la seva inscripció, en el moment de la licitació, en un registre professional o mercantil que els habiliti per a l'exercici de l'activitat que consisteixi la prestació del contracte.

4.- En el cas de les empreses no espanyoles d'Estat membre de la Unió Europea o de l'Espai Econòmic Europeu que la legislació de l'Estat respectiu exigeixi la inscripció en un registre professional o comercial, serà suficient l'acreditació de la inscripció, la presentació d'una declaració jurada o d'un certificat dels previstos en els Annexos IX A, IX B o IX C de la Directiva 2004/18, de 31 de març, del Parlament Europeu i del Consell, sobre coordinació dels procediments d'adjudicació dels contractes públics d'obres, de subministrament i de serveis, conforme a les condicions previstes en l'Estat membre en el qual es trobin establertes.

5.- Les persones jurídiques només podran ser adjudicatàries dels contractes regulats en aquests IIC quines prestacions estiguin compreses dins de les finalitats, objecte o àmbit d'activitat que, segons els seus estatuts o regles fundacionals, els siguin propis.

6.- En cap cas podran concórrer a les licitacions els empresaris que haguessin participat en l'elaboració de les especificacions tècniques o dels documents preparatoris dels contractes, sempre que aquesta participació pugui provocar restriccions a la lliure concurrència o suposi un tracte privilegiat respecte a la resta de licitadors.

Article 19. Empreses no pertanyents a la Unió Europea i principi de reciprocitat.

1.- Les empreses d'Estats no pertanyents a la Unió Europea o a l'Espai Econòmic Europeu, a més d'acreditar la seva capacitat d'obrar conforme a la legislació del seu Estat d'origen i la seva solvència econòmica i financera, tècnica o professional, hauran de justificar mitjançant informe de la respectiva representació diplomàtica espanyola, que s'acompanyarà a la documentació que es presenti, que l'Estat de procedència de l'empresa estrangera admet, al seu torn, la participació d'empreses espanyoles en la contractació amb l'Administració, en forma substancialment anàloga (informe sobre reciprocitat). Tractant-se de contractes d'obres serà necessari, a més, que aquestes empreses tinguin oberta sucursal a Espanya, amb designació d'apoderats o representants per a les seves operacions i que estiguin inscrites en el Registre Mercantil.

Capítol II. Solvència econòmica, financera i tècnica i prohibicions de contractar

Article 20. Solvència econòmica i financera del candidat.

1.- Els licitadors hauran d'acreditar la solvència econòmica i financera per a l'execució del contracte, entenent per aquesta l'adequada situació econòmica i financera de l'empresa amb la finalitat de garantir la correcta execució del contracte.

2.- El nivell de solvència econòmica i financera serà específic per a cada contracte i la seva exigència serà adequada i proporcionada a les característiques de la prestació contractada. L'òrgan de contractació podrà escollir els mitjans per acreditar la solvència econòmica i financera que s'estableixen al TRLCSP o aquells altres que consideri adients, inclús la classificació. En qualsevol cas, els mitjans per acreditar la solvència econòmica i financera hauran de figurar en els corresponents Plecs de clàusules reguladores del contracte.

3.- Si per una raó justificada el licitador no es troba en condicions de presentar les referències sol·licitades, podrà acreditar la seva solvència econòmica i financera per mitjà de qualsevol altre document que la societat consideri adequat.

Article 21. Solvència tècnica o professional

1.- Els licitadors hauran d'acreditar la solvència tècnica o professional per a l'execució del contracte, entenent per ella la capacitació tècnica o professional per a l'adequada execució del mateix, bé per disposar d'experiència anterior en contractes similars o per disposar del personal i mitjans tècnics suficients.

2.- El nivell de solvència tècnica o professional serà específic per a cada contracte i la seva exigència serà adequada i proporcionada a les característiques de la prestació contractada. L'òrgan de contractació podrà escollir els mitjans per acreditar la solvència tècnica o professional que s'estableixen al TRLCSP o aquells altres que consideri adients, inclús la classificació. En qualsevol cas, els mitjans per acreditar la solvència tècnica o professional hauran de figurar en els corresponents Plecs de clàusules reguladores del contracte.

Article 22. Valoració de la solvència econòmica i tècnica del licitador per referència a altres empreses

Per a acreditar la seva solvència els licitadors podran basar-se en la solvència d'altres empreses, independentment de la naturalesa jurídica dels vincles que tinguin amb elles. En el supòsit de persones jurídiques dominants d'un grup de societats es podran tenir en compte les societats pertanyents al grup, sempre que aquelles acreditin que tenen efectivament a la seva disposició els mitjans, pertanyents a aquestes societats, necessaris per a l'execució dels contractes. En el cas que la solvència s'acrediti mitjançant la

subcontractació, el licitador haurà d'aportar un document que demostrï l'existència d'un compromís formal amb els subcontractistes per a l'execució del contracte, sumant-se en aquest cas la solvència de tots ells. Així mateix haurà d'acreditar, en la forma i condicions establertes en les presents IIC, que els subcontractistes disposen dels mitjans necessaris per a l'execució del contracte.

Article 23. Definició empresa vinculada

A l'efecte de les presents IIC, s'entén per empresa vinculada qualsevol empresa en la qual el contractista exerceixi, directa o indirectament, una influència dominant per raó de la seva propietat, participació financera o de les normes que la regulen, o l'empresa que al seu torn exerceixi influència dominant en el contractista. Es presumirà que existeix influència dominant quan una empresa, directa o indirectament, disposi de la majoria del capital social subscrit d'una altra, de la majoria dels vots corresponents a les participacions emeses per l'empresa o bé, pugui designar a més de la meitat dels membres de l'òrgan d'administració, adreça o de vigilància de la mateixa.

Article 24. Certificats de garantia de qualitat

1.- Quan l'òrgan de contractació d'APSA exigeixi la presentació de certificats expedits per organismes independents que acreditin que el licitador compleix determinades normes d'assegurament de la qualitat, hauran de fer referència als sistemes d'assegurament de la qualitat basats en la sèrie de Normes europees en la matèria, certificades per organismes conformes a les normes europees relatives a la certificació.

2.- Es reconeixeran també els certificats equivalents expedits per organismes autoritzats establerts en altres Estats membres de la Unió Europea. També acceptaran altres proves de mesures equivalents d'assegurament de la qualitat que presentin els licitadors que no tinguin accés a dites certificades o no tinguin cap possibilitat d'obtenir-los en el termini fixat.

Article 25. Prohibicions de contractar

En cap cas podran contractar amb APSA, quedant excloses de la participació en els procediments de licitació les persones en les que concorri alguna de les causes de prohibició de contractar previstes al TRLCSP.

TÍTOL III. Actuacions preparatòries dels contractes

Capítol I. Disposicions comunes als contractes regulats en les IIC

Secció I. De l'expedient de la contractació

Article 26. Inici i contingut de l'expedient

1.- Amb l'excepció dels contractes d'adjudicació directa per raó de l'import on no serà necessària la tramitació de cap expedient de contractació, tot contracte subjecte a les presents IIC li precedirà la tramitació d'un expedient de contractació, que estarà integrat pels documents esmentats en els articles corresponents a cada un dels procediments i en el qual es justificarà la necessitat o conveniència de les prestacions objecte del contracte per a la satisfacció de les finalitats.

2.- L'expedient de contractació s'iniciarà contenint la següent informació:

- a. Petició raonada, exposant la necessitat, característiques i valor estimat de les prestacions objecte del contracte.
- b. El Plec de clàusules particulars aprovades per l'òrgan de contractació.
- c. El contracte tipus.

- d. El Plec de prescripcions tècniques.
- 3.- Completat l'expedient de contractació, es dictarà resolució motivada per l'òrgan de contractació aprovant el mateix i disposant l'obertura del procediment d'adjudicació. Abans de l'adjudicació del contracte o simultàniament a aquest, l'òrgan de contractació haurà d'haver aprovat la despesa, excepte el supòsit excepcional de contractació d'emergència.
- 4.- Els expedients de contractació podran ser de tramitació ordinària, urgent i d'emergència. Dins de l'expedient haurà de figurar un informe jurídic i tècnic en els supòsits que els expedients es tramitin de forma urgent o per emergència. En cas contrari s'entendrà que la tramitació és ordinària.
- 5.- Els expedients qualificats d'urgents seguiran la mateixa tramitació que els ordinaris amb les següents particularitats:
- a. L'entitat podrà acordar el començament de l'execució del contracte una vegada que el contracte s'hagi adjudicat i abans de la formalització del mateix, sempre que s'hagin constituït les garanties per al compliment de les obligacions del contracte que estiguin previstes, si s'escau, en el Plec de clàusules particulars.
 - b. El termini per a presentar sol·licituds de participació o per a presentar ofertes només es podrà reduir a la meitat dels terminis establerts per la tramitació ordinària.
- 6.- Quan l'entitat hagi d'actuar de manera immediata a causa d'esdeveniments catastròfics, de situacions que suposin greu perill o de necessitats que afectin a la seguretat i salut pública, l'expedient de contractació s'ajustarà a la següent tramitació excepcional d'emergència.
- a. L'òrgan de contractació competent, sense obligació de tramitar expedient administratiu, podrà ordenar l'execució del necessari per a remeiar l'esdeveniment produït, satisfer la necessitat sobrevinguda o contractar lliurament el seu objecte, en tot o en part, sense subjectar-se als requisits formals establerts en aquestes IIC.
 - b. Executades les actuacions objecte d'aquest règim excepcional, l'òrgan de contractació procedirà a l'aprovació de les mateixes i de la despesa corresponent, prèvia justificació tècnica i jurídica del seu caràcter d'emergència. Les contractacions que s'hagin celebrat seguint l'expedient d'emergència es publicaran al perfil del contractant de la societat.
 - c. Les prestacions relatives a la resta de l'activitat necessària per a completar l'objectiu proposat per la societat, però que ja no tinguin caràcter d'emergència, es contractaran conforme a l'establert en aquestes IIC.

Secció II. Plec de clàusules particulars i Plec de prescripcions tècniques

Article 27. Plec de clàusules particulars

- 1.- En tot procediment de licitació, a excepció del d'adjudicació directa per raó de l'import, es fixaran prèviament els pactes i condicions definidors dels drets i obligacions de les parts en els seus aspectes jurídics i econòmics, que es denominarà Plec de clàusules particulars.
- 2.- El Plec de clàusules particulars hauran d'establir els criteris d'adjudicació del contracte, podent concretar si algun d'aquests és essencial o si en algun d'ells s'exigeix una puntuació mínima per sota de la qual l'oferta serà exclosa.
- 3.- El Plec de clàusules particulars haurà d'establir la ponderació atribuïda a cadascun dels criteris de valoració establerts.

- 4.- El Plec de clàusules particulars seran aprovats per l'òrgan de contractació.
- 5.- El Plec de clàusules particulars estaran a disposició dels interessats, publicant-se al Perfil del Contractant d'APSA.
- 6.- Les clàusules del Plec de clàusules particulars es consideraran sempre i en tot cas part integrant del contracte, el qual haurà de respectar el contingut d'aquestes.
- 7.- El Plec de clàusules particulars, si s'escau, podrà desgloçar-se en un Plec de clàusules administratives generals i en un plec de clàusules administratives particulars.

Article 28. Contingut mínim del Plec de clàusules particulars.

Els Plecs de clàusules particulars hauran de contenir, com a mínim, el següent contingut:

1. Definició de l'objecte del contracte.
2. Característiques bàsiques del contracte.
3. Drets i obligacions específiques de les parts del contracte.
4. Les condicions essencials de caràcter tècnic, jurídic i econòmic que regiran la licitació i el contracte.
5. Procediment i forma d'adjudicació.
6. Documents a presentar pels licitadors, així com la forma i contingut de les proposicions.
7. Modalitats de recepció de les ofertes.
8. Criteris d'adjudicació i la seva ponderació.
9. Els aspectes econòmics i tècnics objecte de negociació en els procediments negociats.
10. Règim d'admissió de variants o alternatives.
11. Garanties que hauran de constituir-se, si s'escau.
12. Informació de les condicions de subrogació en els contractes de treball, si s'escau.
13. Sistema de revisió de preus, si s'escau.
14. Possibilitat de pròrroga del contracte
15. En el supòsit que es pretengui modificar el contracte, caldrà preveure aquesta possibilitat al Plec, indicant les condicions i límits en que podran realitzar-se les modificacions contractuals.

Article 29. Plec de prescripcions tècniques

Els Plecs de prescripcions tècniques estan subjectes a les condicions següents:

1. Els Plecs de prescripcions tècniques hauran de ser elaborats pels tècnics de l'entitat responsables del control de l'execució del contracte, havent de contenir les especificacions tècniques necessàries per l'execució del contracte.
2. S'entendran per especificacions tècniques les exigències tècniques que defineixen les característiques requerides d'una obra, material, producte, subministrament o servei, i que permeten caracteritzar-los objectivament de manera que s'adeqüin a la utilització determinada per l'entitat. Aquestes exigències tècniques poden incloure la qualitat, el rendiment, la seguretat o les dimensions, així com els requisits aplicables al material, producte, subministrament o servei pel que fa a la garantia de qualitat, terminologia, símbols, proves i mètodes de prova, envasat, marcat i etiquetatge.
3. En relació amb els contractes d'obra, les especificacions tècniques poden incloure també els criteris sobre definició i càlcul de costes, proves, control i recepció d'obres i tècniques o mètodes de construcció, així com totes les altres condicions de caràcter tècnic que l'entitat contractant pogués prescriure, conforme a una

reglamentació general o específica, en relació a les obres finalitzades i als material o elements que les integren.

4. Les Prescripcions tècniques poden incloure exigències de caràcter mediambiental. Per a la determinació d'aquestes exigències es podran utilitzar especificacions detallades per part d'aquestes, tal i com estan definides en les etiquetes ecològiques europees plurinacionals o nacionals o en qualsevol altra etiqueta ecològica, sempre que siguin apropiades per definir les prestacions objecte del contracte i les exigències de l'etiqueta es basin en una informació científica i estiguin accessibles a tots els interessats.

Els productes i serveis previstos en una etiqueta ecològica que reuneixi les condicions anteriors, es consideraran que compleix les exigències mediambientals establertes a les prescripcions tècniques.

Article 30. Prohibicions d'impediments a la lliure competència.

En ordre a garantir la lliure competència, caldrà respectar les regles següents:

1. Les prescripcions tècniques dels contractes hauran de permetre l'accés en condicions d'igualtat dels licitadors i no podran tenir como objecte la creació d'obstacles injustificats a la lliure competència entre les empreses.
2. No poden es establir Prescripcions tècniques que mencionin productes d'una fabricació o procedència determinats o procediments especials que tinguin per efecte afavorir o eliminar a determinades empreses o productes, a no ser que dites prescripcions tècniques resultin indispensables per la definició de l'objecte del contracte. En particular, es prohibeix la referència a marques, patents o tipus, o a un origen o procedència determinats. No obstant, s'admetran aquestes referències acompanyades de la menció "o equivalent" quan no existeixi la possibilitat de definir l'objecte del contracte a través de prescripcions tècniques lo suficientment precises i intel·ligibles.

Article 31. Requeriments de caràcter social i mediambiental

1.- Els Plecs de clàusules particulars podran incloure requeriments detallats de caràcter social o mediambiental sobre la manera d'executar el contracte, tals com la recuperació o reutilització dels envasos o embalatges o productes usats, l'eficiència energètica dels productes o serveis, el subministrament de productes en recipients reutilitzables, la recollida i reciclatge dels residus o dels productes usats a càrrec del contractista, l'obligació de donar treball a desocupats de llarga durada, l'organització a càrrec del contractista d'activitats de formació per a joves i desocupats, l'adopció de mesures de promoció de la igualtat de sexes o mesures d'integració dels immigrants i l'obligació de contractar per l'execució del contracte a un número determinat de persones discapacitats i altres anàlegs.

2.- En cas d'incompliment d'aquests requeriments l'entitat podrà optar per resoldre el contracte per incompliment culpable del contractista o continuar l'execució amb la imposició de les penalitats que s'estableixin al plec o al contracte.

Capítol II. Normes de publicitat i terminis de concurrència.

Article 32. Normes de publicitat

- 1.- Les licitacions, amb les excepcions que ara es detallaran, s'anunciaran al Perfil del Contractant d'APSA, mantenint-se l'anunci fins a l'adjudicació del contracte, garantint així el principi de publicitat.
- 2.- El termini de difusió pública de la informació contractual es mantindrà un mínim de 1 mes a comptar des de la data de formalització del contracte i, si procedeix la publicació de la formalització, 1 mes a comptar des d'aquesta publicació.
- 3.- Així mateix, l'entitat podrà publicar al Perfil de contractant l'anunci previ indicatiu que es mantindrà en difusió pública durant els 12 mesos següents o, en el seu cas, fins l'adjudicació del contracte al que es refereixi. Als efectes de la reducció de terminis de concurrència establerts en les presents IIC, l'anunci previ caldrà que hagi estat publicat amb un mínim de 20 dies d'antelació a l'anunci de licitació que s'escaigui.
- 4.- Les convocatòries de licitacions també podran anunciar-se a la premsa diària escrita. Així mateix, l'òrgan de contractació podrà decidir la publicació de l'anunci al Diari Oficial de la Unió Europea o altres Diaris oficials.
- 5.- Els anuncis descrits en aquest apartat es realitzaran a efectes merament informatius, sense que tinguin cap transcendència jurídica a efectes de determinació de terminis i per a la presentació d'ofertes o sol·licituds.
- 6.- Els contractes d'adjudicació directa per raó de la quantia o per raó d'altres causes regulats en les presents IIC o els negociats sense publicitat no requeriran cap tipus d'anunci de licitació.
- 7.- Les adjudicacions dels contractes regulats en les presents IIC, a excepció dels adjudicats de forma directa per raó de l'import o dels adjudicats mitjançant procediment negociats quan així s'estableixi en les presents Instruccions, s'anunciaran al Perfil del Contractant d'APSA en el termini de 15 dies a comptar de la data d'adjudicació de cada contracte. La formalització dels contractes dels quals es publiqui l'adjudicació també es publicarà en el termini de 15 dies a comptar des de la formalització.

Article 33. Contingut dels anuncis previs indicatius, de licitació i d'adjudicació

- 1.- En aquells supòsits que s'estableixin en les presents IIC on l'entitat pugui realitzar un anunci previ indicatiu, aquest es publicarà d'acord amb el format establert a l'annex número 1 de les presents IIC, que regularà el contingut mínim de l'anunci.
- 2.- En tots aquells procediments regulats en les presents IIC que així s'estableixi, l'entitat procedirà a publicar un anunci de licitació d'acord amb el format establert a l'annex número 2 de les presents IIC, que regularà el contingut mínim de l'anunci.
- 3.- Tots els contractes adjudicats a l'emparament de les presents IIC, a excepció dels adjudicats de forma directa per raó de la quantia, es publicaran al Perfil del contractant d'APSA d'acord amb el format establert a l'annex número 3 de les presents IIC, que regularà el contingut mínim de l'anunci.

Article 34. Terminis de concurrència

Els terminis de concurrència se sotmeten a les regles següents:

1. En els **procediments oberts**, el termini mínim per la presentació de les ofertes serà de 12 dies pels contractes de subministraments i serveis i de 16 dies pels contractes d'obres, a partir de la data de publicació de l'anunci.
2. En els procediments restringits, el termini mínim per la presentació de les sol·licituds de participació serà de 10 dies a partir de la data de publicació de l'anunci. En aquests procediments, el termini mínim de presentació de les

- ofertes per part dels candidats seleccionats serà de 14 dies a comptar des de la data de l'enviament de la invitació.
3. Els terminis regulats en els dos punts anteriors podran ser reduïts a la meitat en cas d'urgència degudament justificada i motivada a l'expedient de contractació.
 4. En el supòsit que es faci un anunci previ, els terminis mínims establerts es podran reduir en 4 dies.
 5. En els procediments negociats el termini de consulta i presentació es determinarà en cada cas al Plec de clàusules particulars i en la carta d'invitació als candidats seleccionats. En tot cas, caldrà establir un termini suficient per garantir la concurrència, igualtat de tracte i no discriminació dels licitadors que no podrà ser inferior a 7 dies.
 6. En els procediments negociats sense publicitat per raó d'import el termini de consulta i presentació es determinarà en cada cas al Plec de clàusules particulars i en la carta d'invitació als candidats convidats. En tot cas, caldrà establir un termini suficient per garantir la concurrència, igualtat de tracte i no discriminació dels licitadors que no podrà ser inferior a 7 dies.

TÍTOL IV.- PROCEDIMENTS DE CONTRATACIÓ

Capítol I. Procediments de contractació.

Article 35.- Procediments de contractació.

1.- Els contractes regulats en les presents IIC s'adjudicaran d'acord amb algun dels següents procediments que es detallen a continuació:

- a. **Procediment obert**
- b. **Procediment restringit**
- c. **Acord marc**
- d. **Procediment negociat**
 - d1. Procediment negociat amb publicitat al Perfil de Contractant.
 - d2. Procediment negociat per altres raons.
 - d3. Procediment negociat sense publicitat per raó d'import
- d. **Procediment d'adjudicació directa**
 - d1. Procediment d'adjudicació directa per raó d'import.
 - d2. Procediment d'adjudicació directa per raons diferents a l'import.

2.- Amb caràcter general i sempre que no procedeixi l'adjudicació del contracte mitjançant un altre procediment regulat en les presents IIC, serà obligatori acudir al procediment obert o restringit quan el valor estimat del contracte sigui superior a 100.000 Euros en subministraments i serveis, i 1.000.000 Euros en obres.

3.- Es podrà adjudicar un contracte mitjançant el procediment negociat amb publicitat a la web per raó de l'import, quan el valor estimat del contracte sigui superior a 50.000 Euros i inferior a 100.000 Euros en subministrament i serveis, i superior a 50.000 Euros i inferior a 1.000.000 Euros, en obres.

4. Es podrà adjudicar el contracte mitjançant procediment negociat sense publicitat aquells contractes d'obres, serveis i subministraments on el valor estimat no superi els 50.000 euros, i es prevegi una durada del contracte superior a un (1) any i inferior a quatre (4) anys, o per aquells contractes d'obres, serveis i subministraments per import inferior a 50.000 euros on l'entitat vulgui valorar apartats tècnics de l'oferta.

5.- Es podrà adjudicar un contracte mitjançant el procediment d'adjudicació de forma directa per raó de la quantia quan el valor estimat del contracte sigui inferior a 50.000 Euros, o per les raons justificatives que s'especifiquen en les presents IIC.

Article 36. Procediment obert

1.- En el procediment obert tot licitador interessat que reuneixi els requisits de capacitat i solvència establerts al Plec de clàusules particulars podrà presentar ofertes, quedant exclosa tota negociació dels termes, condicions i requisits del contracte amb els licitadors.

Article 37. Desenvolupament del procediment obert

El procediment obert s'ajustarà als següents tràmits:

- a. Informe d'inici d'expedient.
- b. Elaboració dels Plecs de clàusules particulars i de Prescripcions tècniques.
- c. Anunci de licitació en els termes establerts en les presents IIC, on s'indicarà que estan plenament accessibles els Plecs de clàusules particulars i de Prescripcions tècniques, si s'escau, i altra documentació necessària per l'execució del contracte.
- d. Presentació de les ofertes
- e. Obertura de la documentació administrativa, esmena de defectes en el termini de 3 dies i admissió dels licitadors presentats que reuneixin els requisits establerts al Plec de clàusules particulars.
- f. Obertura de les ofertes.
- g. Valoració de les ofertes.
- h. Resolució de l'adjudicació per l'òrgan de contractació.
- i. Publicació de l'adjudicació al Perfil de contractant.
- j. Formalització del contracte i publicació de la formalització al perfil del contractant.

Article 38. Procediment restringit

1.- El procediment restringit és aquell procediment d'adjudicació en el que qualsevol empresari o professional sol·licita la seva participació en el mateix, i en el que únicament els professionals o empresaris seleccionats per l'entitat que compleixin els criteris de selecció establerts al Plec de clàusules particulars són invitats a presentar una oferta, en els termes i condicions establerts en la invitació.

2.- La selecció de les empreses haurà de ser en número que l'òrgan de contractació, de forma motivada, especifiqui a l'expedient de contractació, no podent ser, en cap cas, inferior a cinc, sempre que sigui possible.

3.- A l'expedient de contractació hi haurà de figurar un informe jurídic i tècnic justificatiu del procediment escollit i dels criteris per la selecció dels candidats, els quals hauran de constar en el Plec de clàusules particulars.

4.- El procediment restringit constarà de dues fases diferenciades: La fase de selecció de candidats i la fase de selecció de l'adjudicatari.

- a. La fase de selecció, o primera fase, consistirà en l'elecció dels empresaris que seran convidats a presentar ofertes. Aquesta selecció es realitzarà d'acord amb els criteris per la "selecció de candidats" establerts al Plec de clàusules particulars i amb estricta subjecció que allà s'hi estableixin. El termini mínim per la recepció de candidatures serà de 10 dies des de la publicació de l'anunci al Perfil de contractant de l'entitat.

- b. La segona fase consistirà en l'enviament simultani i per escrit de les invitacions als candidats seleccionats per presentar una oferta. Aquest enviament es podrà realitzar per fax, carta o comunicació electrònica. Simultàniament, la invitació es publicarà també al Perfil de contractant, indicant les empreses seleccionades. El termini per rebre les ofertes de les empreses seleccionades serà d'un mínim de 14 dies, comptats des de la data d'enviament de la invitació. Aquesta fase es desenvoluparà d'acord amb les normes del procediment obert establertes a l'article anterior.

5.- En aquest procediment està prohibida tota negociació dels termes del contracte amb els licitadors.

Article 39. Desenvolupament del procediment restringit

El procediment restringit s'ajustarà als següents tràmits:

- a. Informe d'inici d'expedient.
- b. Elaboració dels Plecs de clàusules particulars i de Prescripcions tècniques.
- c. Anunci de selecció i licitació en els termes establerts en les presents IIC, on s'indicarà que estan plenament accessibles els Plecs de clàusules particulars i de Prescripcions tècniques, si s'escau, i demés documentació necessària per l'execució del contracte.
- d. Recepció de les sol·licituds i anàlisi de les mateixes.
- e. Determinació per l'òrgan de contractació dels empresaris seleccionat.
- f. Enviament de les invitacions als candidats seleccionats i publicació al Perfil de contractant.
- g. Recepció de les ofertes dels candidats.
- h. Obertura de la documentació administrativa, esmena de defectes en el termini de 3 dies i admissió dels licitadors presentats que reuneixin els requisits establerts al Plec de clàusules particulars.
- i. Obertura de les ofertes.
- j. Valoració de les ofertes.
- k. Resolució de l'adjudicació per l'òrgan de contractació.
- l. Publicació de l'adjudicació al Perfil de contractant.
- m. Formalització del contracte i publicació de la formalització al perfil del contractant.

Article 40. Acord Marc

1. APSA podrà formalitzar acords marc amb diverses empreses amb la finalitat de fixar les condicions a les que hauran d'ajustar-se una determinada tipologia de contractes durant un període concret.

Dits acords s'hauran de formalitzar amb un mínim de tres empreses, sempre que existeixi un nombre suficient d'empreses interessades que compleixin els criteris de selecció i adjudicació establerts als plecs de prescripcions tècniques i de clàusules particulars. En cas contrari, l'acord marc únicament es durà a terme amb aquella o aquelles empreses licitadores que compleixin amb els criteris establerts als plecs de clàusules reguladores que regeixen dit acord.

2. L'import de la totalitat dels contractes basats o derivats de l'acord marc subjectes a les presents IIC no podran superar, en cap cas, la quantia de 5.186.000.- Euros en contractes d'obres i la de 414.000.- Euros en els contractes de subministraments i els contractes de serveis.

3. La durada dels acords marc no podrà superar el termini de 4 anys, llevat supòsits excepcionals degudament justificats a l'expedient de contractació.

4. Anualment, les empreses que haguessin subscrit l'acord marc amb l'entitat presentaran, si s'escau, els aspectes de solvència tècnica i econòmica sol·licitats al Plec de Clàusules regulador de dit acord que s'haguessin modificat des de que es van presentar les corresponents ofertes de licitació.

Article 41. Desenvolupament de l'acord marc

L'acord marc s'ajustarà als següents tràmits:

- a. **Inici:** Informe justificatiu d'inici d'expedient.
- b. **Elaboració d'un Plec de Clàusules Particulars i de prescripcions tècniques:** Hauran de contenir les condicions essencials de caràcter tècnic, jurídic i econòmic en els termes que s'estableixen a les presents IIC
- c. **Anunci:** Publicació de l'anunci de licitació al Diari Oficial de la Unió Europea, al Butlletí Oficial de l'Estat i al Perfil de Contractant on s'indicarà que estan plenament accessibles els Plecs de Clàusules Particulars, de Prescripcions Tècniques i demés documentació necessària per la presentació de l'oferta.
- d. **Recepció documentació:** Els interessats hauran de presentar les seves ofertes en el termini establert. Posteriorment es procedirà a l'obertura de la documentació administrativa. En el seu cas i en referència a la documentació administrativa, s'atorgarà un termini de 3 dies per esmenar els defectes que puguin existir a la documentació presentada pels licitadors.
- e. **Obertura i valoració de les ofertes:** Es procedirà a l'obertura i a la valoració de les ofertes atenent als criteris d'adjudicació especificats al Plec de Clàusules Particulars.
- f. **Resolució:** Adjudicació de l'acord marc per l'òrgan de contractació a favor de l'empresa o empreses licitadores que haguessin presentat les ofertes econòmicament més avantatjoses.
- g. **Publicació:** Publicació de l'adjudicació al Perfil de Contractant, BOE i al Diari Oficial de la Unió Europea.
- h. **Contracte:** Formalització del o dels contracte/s marc i publicació de la formalització al perfil del contractant.

Article 42. Desenvolupament dels contractes derivats de l'Acord Marc

1. Els contractes derivats de l'acord marc s'adjudicaran de conformitat amb les condicions establertes a dit acord, sense que sigui precís convocar als contractistes a una nova licitació. En conseqüència, als contractes derivats no es podran modificar les condicions o termes establerts a les ofertes presentades per les empreses a l'acord marc.

2. Tanmateix, en el supòsit que a l'acord marc formalitzat amb les diferents empreses no estiguessin previstes totes les condicions del contracte derivat, l'entitat haurà de donar compliment al procediment següent:

- a. Redacció del plec de clàusules particulars i, si s'escau, del plec de prescripcions tècniques en els que es recolliran els termes o condicions no previstes a l'acord marc.
- b. Es convidarà, per escrit o a través del correu electrònic, a totes les empreses amb les que s'hagués formalitzat l'acord marc per tal que presentin les corresponents ofertes. Tanmateix, l'òrgan de contractació podrà decidir, justificant-ho degudament a l'expedient, no estendre la consulta a la totalitat d'empresaris que siguin part de l'acord marc, sempre que, com a mínim sol·liciti ofertes a tres d'ells.
- c. Les empreses hauran de presentar les seves ofertes per escrit en les condicions i termini indicat a les invitacions.
- d. Resolució de l'adjudicació per part de l'òrgan de contractació.
- e. Publicació de l'adjudicació al Perfil de Contractant i notificació d'aquesta resolució a les empreses que hagin presentat oferta.
- f. Formalització del contracte i publicació de la formalització al perfil del contractant.

Article 43. Procediment negociat per raó de l'import amb publicitat al perfil de contractant.

1.- Aquest procediment negociat és un procediment d'adjudicació on l'entitat pot consultar i negociar les condicions dels contractes amb varis empresaris de la seva elecció, i selecciona l'oferta de forma justificada i d'acord als criteris establerts al Plec de clàusules particulars.

2.- En aquest procediment serà necessari sol·licitar ofertes, almenys, a tres empresaris capacitats per la realització del contracte, sempre que sigui possible.

3.- En aquest procediment, l'entitat adjudicarà el contracte a l'empresa que presenti l'oferta més avantatjosa, entre totes les ofertes rebudes, tenint en consideració els criteris d'adjudicació establerts al Plec de clàusules particulars.

Article 44. Desenvolupament del procediment negociat per raó de l'import amb publicitat al Perfil de contractant.

L'adjudicació de contractes mitjançant aquest procediment, s'haurà d'ajustar als següents tràmits:

- a. **Inici:** Informe tècnic d'inici d'expedient.
- b. **Elaboració d'un Plec de clàusules particulars:** Aquest haurà de contenir les condicions essencials de caràcter tècnic, jurídic i econòmic especificant les que hagin de ser objecte de negociació, les característiques bàsiques del contracte i el Plec de prescripcions tècniques, si s'escau, aprovat per l'òrgan de contractació.
- c. **Anunci de licitació:** L'anunci de licitació podrà limitar el número de licitadors que seran invitats a presentar ofertes. En tot cas, el número d'invitacions no podrà ser inferior a tres, sempre que això sigui possible.
- d. **Presentació de sol·licituds:** Els interessats hauran de presentar les seves sol·licituds de participació a través del Perfil de contractant o a través del mitjà que s'estableixi al Plec de clàusules particular o a l'anunci.

- e. **Selecció d'empresaris a convidar:** L'entitat, en el supòsit que no hagi limitat el número de licitadors, convidarà a tots els licitadors a presentar les ofertes. No obstant, en el supòsit que s'hagi limitat el número de licitadors, l'entitat únicament haurà de convidar al número de licitadors indicat a l'anunci, entre totes les sol·licituds de participació rebudes, sense necessitat de justificar la seva elecció.
- f. **Invitacions:** Les invitacions caldrà enviar-les simultàniament, per correu electrònic o altres mitjans per escrit, a tots els empresaris escollits, assenyalant la data límit i lloc per a la presentació de les ofertes, adjuntant el Plec de clàusules particulars o indicant el lloc on estarà a disposició dels candidats. Simultàniament, la invitació es publicarà també al Perfil de Contractant, indicant les empreses seleccionades. Dins de l'expedient de contractació haurà de quedar acreditat l'enviament i recepció de les invitacions, així com les ofertes rebudes i la valoració de les mateixes.
- g. **Presentació ofertes:** Els empresaris seleccionats presentaran les seves ofertes en les condicions i termini indicat en la invitació.
- h. **Recepció ofertes:** Rebudes les propostes o ofertes s'iniciarà el procés de negociació amb els licitadors, vetllant que tots els licitadors rebin el mateix tracte. En particular no es facilitarà de forma discriminatòria informació que pugui donar avantatge a determinats licitadors amb respecte a la resta. No obstant l'anterior, si s'ha reflectit a l'anunci de licitació, es podran modificar les condicions essencials assumint les solucions o propostes presentades pels licitadors i procedint a una nova petició de consultes amb els mateixos.
- i. **Capacitat d'obrar:** Verificació per part de l'entitat que l'adjudicatari té capacitat d'obrar i l'habilitació professional necessària per poder realitzar la prestació pretesa.
- j. **Publicació:** Inserció de l'adjudicació al Perfil del contractant.
- k. **Contracte:** Formalització del contracte y publicació de la formalització al perfil del contractant.

Article 45. Procediment negociat per altres raons.

1.- Podrà acudir-se a aquest procediment en aquells supòsits en els que ofertes rebudes en un procediment obert o restringit celebrats prèviament hagin estat declarats irregulars, inacceptables o inadequades, o bé no s'hagin presentat ofertes, sempre que les condicions originals del contracte no es modifiquin substancialment.

2.- En aquest supòsits, sempre que sigui possible es convidarà a tots els licitadors i només a ells i, si això no fos possible, a un mínim de tres licitadors, seguint-se els tràmits establerts a l'article següent.

Article 46. Desenvolupament del procediment negociat per altres raons

L'adjudicació de contractes mitjançant aquest procediment, s'haurà d'ajustar als següents tràmits:

- a. **Inici:** Informe tècnic i jurídic justificatiu de l'existència de causes que permeten acudir a aquest procediment.
- b. **Elaboració d'un Plec de clàusules particulars:** Aquest haurà de contenir les condicions essencials de caràcter tècnic, jurídic i econòmic especificant les que hagin de ser objecte de negociació, les característiques bàsiques del contracte i el Plec de prescripcions tècniques, si s'escau, aprovat per l'òrgan de contractació.
- c. **Publicitat:** Informació al Perfil del contractant.

- d. **Selecció d'empresaris a convidar:** L'entitat convidarà a tots els licitadors a presentar les ofertes en el procediment obert. Si això no fos possible, l'entitat convidarà a un mínim de tres licitadors que compleixin els criteris de capacitat, solvència econòmica i financera, i tècnica i professional establerts al Plec de clàusules particulars.
- e. **Invitacions:** Les invitacions caldrà enviar-les simultàniament, per correu electrònic, o altres mitjans per escrit, a tots els empresaris escollits, assenyalant la data límit i lloc per a la presentació de les ofertes, adjuntant el Plec de clàusules particulars o indicant el lloc on estarà a disposició dels candidats. Simultàniament, la invitació es publicarà també al Perfil del contractant, indicant les empreses seleccionades. Dins de l'expedient de contractació haurà de quedar acreditat l'enviament i recepció de les invitacions, així com les ofertes rebudes i la valoració de les mateixes.
- f. **Presentació ofertes:** Els empresaris seleccionats presentaran les seves ofertes en les condicions i termini indicat en la invitació.
- g. **Recepció ofertes:** Rebudes les propostes o ofertes s'iniciarà el procés de negociació amb els licitadors, vetllant que tots els licitadors rebin el mateix tracte. En particular no es facilitarà de forma discriminatòria informació que pugui donar avantatge a determinats licitadors amb respecte a la resta. No obstant lo anterior, si s'ha reflectit a l'anunci de licitació, es podran modificar les condicions essencials assumint les solucions o propostes presentades pels licitadors i procedint a una nova petició de consultes amb els mateixos.
- h. **Resolució** de l'òrgan de contractació de l'adjudicació del mateix.
- i. **Publicació:** Inserció de l'adjudicació al Perfil del contractant.
- j. **Contracte:** Formalització del contracte i publicació de la formalització al perfil del contractant.

Article 47. Procediment negociat sense publicitat per raó de l'import

Per aquells contractes d'obres, serveis i subministraments on el valor estimat del contracte no superi els 50.000 euros i es prevegi una durada del contracte superior a un (1) any i inferior a quatre (4) anys, o per aquells contractes d'obres, serveis i subministraments per import inferior a 50.000 euros on APSA vulgui valorar aspectes tècnics de l'oferta i no únicament el preu, l'entitat podrà realitzar un procediment negociat sense publicitat.

Aquest procediment negociat sense publicitat és un procediment d'adjudicació on APSA pot consultar i negociar les condicions dels contractes amb varis empresaris o professionals de la seva elecció, degudament capacitats, i adjudicar el contracte a l'empresa o professional que presenti l'oferta més avantatjosa, entre totes les ofertes rebudes, tenint en consideració els criteris establerts per l'entitat.

Aquest procediment es realitzarà sense publicitat i serà necessari sol·licitar ofertes, al menys, a tres empresaris i/o professionals capacitats per la realització del contracte, sempre que sigui possible.

En aquest procediment, APSA adjudicarà el contracte a l'empresa que presenti l'oferta més avantatjosa, entre totes les ofertes rebudes, tenint en consideració els criteris d'adjudicació/negociació establerts al Plec de Clàusules Particulars.

Article 48. Desenvolupament del procediment negociat sense publicitat per raó de l'import

L'adjudicació de contractes mitjançant aquest procediment, s'haurà d'ajustar als següents tràmits:

- a. Inici:** Informe justificatiu d'inici d'expedient.
- b. Elaboració d'un Plec de clàusules particulars:** Aquest haurà de contenir les condicions essencials de caràcter tècnic, jurídic i econòmic especificant les que hagin de ser objecte de negociació, les característiques bàsiques del contracte i el Plec de prescripcions tècniques, si s'escau, aprovat per l'òrgan de contractació.
- c. Invitació:** Es convidarà a presentar ofertes a un mínim de tres empresaris, sempre que sigui possible. L'enviament de la invitació es realitzarà de forma simultània, per correu electrònic o altres mitjans per escrit, als empresaris i/o professionals seleccionats, assenyalant la data límit i lloc per a la presentació de les ofertes, adjuntant els criteris per a la presentació de les ofertes i els de negociació/valoració. El termini per presentar les ofertes no podrà ser inferior a 5 dies.
- d. Presentació d'ofertes:** Els convidats hauran de presentar en el termini indicat a la invitació les seves ofertes i la documentació acreditativa de la capacitat i solvència que, si s'escau, es requereixi per APSA.
- e. Recepció de les ofertes:** Rebudes les ofertes, s'iniciarà el procés de negociació amb els licitadors, vetllant que tots els licitadors rebin el mateix tracte, donant a tots les mateixes oportunitats i facilitant la mateixa informació. A l'expedient hi constaran les proposicions rebudes i la valoració de les mateixes.
- f. Adjudicació:** Finalitzada la negociació l'òrgan de contractació dictarà la resolució sobre l'adjudicació del mateix.
- g. Contracte:** Prèviament a la formalització del contracte, l'APSA haurà de verificar que l'adjudicatari té la capacitat d'obrar i l'habilitació professional necessària per poder realitzar la prestació. Un cop verificat es procedirà la formalització del contracte.

Article 49. Adjudicació directa per raó de l'import

Procedirà l'adjudicació del contracte d'obra, subministrament i serveis de forma directa en aquells supòsits on l'import del mateix no sigui superior a 50.000 Euros i la durada del contracte no excedeixi d'un any.

Aquests contractes podran adjudicar-se directament a qualsevol empresari amb capacitat d'obrar i que compti amb l'habilitació professional necessària per realitzar la prestació de que es tracti.

Els contractes de subministraments i serveis d'import superior a 18.000 Euros es formalitzaran per escrit.

Article 50. Desenvolupament del procediment d'adjudicació directa per raó de l'import.

L'adjudicació d'un contracte de forma directa per raó de l'import, requerirà la realització dels següents tràmits:

- a. **Inici de la contractació:** S'iniciarà amb la sol·licitud de compra o petició interna cursada pel Departament de l'entitat corresponent, amb indicació de la despesa i empresari o empresaris seleccionats.
- b. **Capacitat d'obrar:** S'entendrà acreditada la capacitat d'obrar de l'empresari o professional amb la presentació de la factura corresponent, sempre i quan aquesta reuneixi i contingui les dades i els requisits establerts en la normativa que regula el deure d'expedir i lliurar la factura. En qualsevol cas, l'entitat podrà requerir, en qualsevol moment, al contractista que acrediti la seva capacitat.
- c. **Finalització:** La contractació finalitzarà amb l'aprovació de la factura per part de l'òrgan competent de l'entitat, aprovant-se d'aquesta manera la despesa.

Article 51. Adjudicació directa per raons diferents a l'import.

L'entitat podrà procedir a l'adjudicació directa del contracte per raons diferents a l'import en els següents supòsits:

1. Causes generals aplicables a tot tipus de contractes:

- Quan per raons tècniques o artístiques o per qualsevol altra raó relacionada amb la protecció de drets d'exclusivitat, el contracte només es pugui encomanar a un empresari o professional determinat.
- Quan per una imperiosa urgència resultat d'esdeveniments imprevisibles i no imputables a l'entitat, demandi una immediata tramitació.

2. Causes aplicables als contractes d'obra:

- Quan es tracti d'obres complementàries que no figurin en el projecte ni en el contracte, però que degut a una circumstància que no pogués haver estat prevista per l'APSA de forma diligent, passin a ser necessàries per executar l'obra tal i com estava descrita al projecte o al contracte sense modificar-la, i llur execució es confiï al contractista de l'obra principal d'acord amb els preus que regeixin pel contracte primitiu o que, en el seu cas, es fixin contradictòriament, sempre que les obres no es puguin separar tècnica o econòmicament del contracte primitiu sense causar grans inconvenients a l'APSA o que, encara que resultin separables, siguin estrictament necessàries pel seu perfeccionament i que l'import acumulat de les obres complementàries no superi el 50% de l'import primitiu del contracte.
- Quan les obres consisteixin en la repetició d'obres similars adjudicades per un procediment obert o restringit al mateix contractista per l'òrgan de contractació, sempre que s'ajustin a un projecte base que hagi estat objecte del contracte inicial adjudicat per dits procediments, i que la possibilitat de fer ús d'aquest procediment estigui indicada a l'anunci de licitació del contracte inicial i que l'import de les noves obres s'hagin computat al fixar la quantia total del contracte. Únicament es podrà recórrer a aquest procediment durant un període de tres anys, comptats a partir de la formalització del contracte inicial.

3. Causes aplicables als contractes de serveis:

- Quan es tracti de serveis complementaris que no figurin en el projecte ni en el contracte, però que degut a una circumstància que no pogués haver estat prevista per l'APSA de forma diligent, passin a ser necessàries per executar el servei tal i com estava descrit al projecte o al contracte sense modificar-lo, i llur execució es confiï a l'empresari al que es va adjudicar el contracte principal d'acord amb els preus que regeixin per aquest o que, en el seu cas, es fixin contradictòriament, sempre que els serveis no es puguin separar tècnica o econòmicament del contracte primitiu sense causar grans inconvenients a l'APSA o que, encara que resultin separables, siguin estrictament necessaris pel seu perfeccionament i que l'import acumulat dels serveis complementaris no superi el 50% de l'import primitiu del contracte.
- Quan els serveis consisteixin en la repetició d'altres similars adjudicats per un procediment obert o restringit al mateix contractista per l'òrgan de contractació, sempre que s'ajustin a un projecte base que hagi estat objecte del contracte inicial adjudicat per dits procediments, i que la possibilitat de fer ús d'aquest procediment estigui indicada a l'anunci de licitació del contracte inicial i que l'import dels nous serveis s'hagin computat al fixar la quantia total del contracte. Únicament es podrà recórrer a aquest procediment durant un període de tres anys, comptats a partir de la formalització del contracte inicial.
- En particular, els contractes que tinguin per objecte serveis relacionats amb el sector de l'aigua, enumerats a l'Annex II B (categories 17 a 27) de la Llei de procediments de contractació dels sectors de l'aigua i altres.

4. Causes aplicables als contractes de subministrament:

- Quan els productes es fabriquin exclusivament per finalitats d'investigació, experimentació, estudio desenvolupament; aquesta condició no s'aplica a la producció en sèrie destinada a establir la viabilitat comercial del producte o a recuperar els costos d'investigació i desenvolupament.
- Quan es tracti de lliuraments complementaris efectuats pel proveïdor inicial que constitueixin bé una reposició parcial de subministraments o instal·lacions d'ús corrent, o bé una ampliació dels subministraments o instal·lacions existents, si el canvi de proveïdor obligui a l'òrgan de contractació a adquirir material amb característiques tècniques diferents, donant lloc a incompatibilitats o a dificultats tècniques d'ús i manteniment desproporcionats. La durada d'aquests contractes, així com la dels contractes renovables, no podrà ser, per regla general, superior a tres anys.
- Quan es tracti de compres d'ocasió, sempre que sigui possible adquirir subministraments aprofitant una ocasió especialment avantatjosa que s'hagi presentat en un període de temps molt breu i l'import de compra sigui considerablement més baix a l'habitual del mercat.

Article 52. Desenvolupament del procediment d'adjudicació directa per raons diferents a l'import.

1.- L'adjudicació de contractes mitjançant aquest procediment, s'haurà d'ajustar als següents tràmits:

- a. Elaboració d'un informe explicatiu de les necessitats que pretén satisfer el contracte, així com de l'existència de les causes justificatives d'aquest procediment, realitzat pel Departament tècnic de l'entitat que sol·liciti la contractació.
- b. Elaboració d'un informe jurídic.
- c. Elaboració d'un Plec de clàusules particulars on s'estableixin les condicions essencials de caràcter tècnic, jurídic i econòmic, les característiques bàsiques del contracte i el Plec de prescripcions tècniques, si s'escau, aprovat per l'òrgan de contractació.
- d. Verificació per part de l'entitat que l'empresari seleccionat té capacitat d'obrar i l'habilitació professional necessària per poder realitzar la prestació pretesa.
- e. Invitació al licitador, enviada per correu electrònic, i presentació de la proposta econòmica i tècnica per part de l'empresari convidat.
- f. Resolució de l'òrgan de contractació de l'adjudicació del mateix.
- g. Publicació de l'adjudicació al Perfil del contractant.
- h. Formalització del contracte i publicació de la formalització al perfil del contractant.

Capítol II. De la presentació de les proposicions.

Article 53. Forma de presentació de la documentació en els procediments regulats en les presents IIC

1.- En els **procediments oberts i restringits** regulats en les presents IIC, els licitadors hauran de presentar la seva documentació i ofertes en **tres sobres** seguint els requisits i instruccions que es detallen al Plec de clàusules particulars. En els procediments oberts la presentació dels tres sobres serà simultània, i en els procediments restringits serà en dues fases.

2.- A la **resta de procediments regulats en les presents IIC**, els empresaris hauran de presentar la documentació pertinent relativa a la seva capacitat i solvència, així com l'oferta econòmica i tècnica, si s'escau, en un únic sobre, excepte que s'estableixi una altra possibilitat als corresponents Plecs de clàusules particulars.

3.- Les proposicions dels interessats s'ajustaran al què es prevegi al Plec de clàusules particulars i la seva presentació suposarà l'acceptació incondicionada per l'empresari del contingut de la totalitat de les clàusules o condicions, sense cap excepció o reserva.

4.- Cap licitador no podrà presentar més d'una oferta, sens perjudici de la possibilitat de presentar variants o millores, si així es preveu al Plec de clàusules particulars i l'anunci. Tampoc es podrà subscriure cap oferta amb unió temporal o agrupacions d'empresaris si s'ha fet individualment, ni figurar en més d'una unió temporal o agrupacions d'empresaris. La infracció per aquests incompliments donarà lloc a la inadmissió de totes les ofertes que hagi subscrit.

5.- La presentació simultània per part d'empreses vinculades suposarà els efectes que s'estableixin a la Llei de contractes del sector públic i normativa que la desenvolupi en relació amb l'aplicació del règim d'ofertes amb valors anormals o desproporcionat.

6.- El termini de validesa de les ofertes es determinarà al Plec de clàusules particulars.

7.- Les ofertes es podran presentar a les dependències de l'entitat o enviar per correu dins del termini d'admissió. En cap cas i sota cap circumstància seran admeses les

ofertes presentades fora del termini (dia i hora) assenyalat a l'anunci de licitació o carta d'invitació.

8.- En cas que les ofertes es trametin per correu dins de termini, els licitadors hauran de justificar que la data i l'hora d'imposició de la tramesa a l'oficina de Correus són, com a màxim, les assenyalades en l'anunci i anunciar-les a l'entitat mitjançant telegrama, telefax o correu electrònic que l'entitat haurà de rebre dintre del mateix termini. L'anunci a l'entitat per correu electrònic només serà vàlid si existeix constància de la transmissió i recepció, de les seves dates i del contingut íntegre de les comunicacions i si identifica fidedignament al remitent i al destinatari. Sense la concurrència d'aquests requisits, l'oferta no serà admesa si és rebuda per l'entitat amb posterioritat al termini assenyalat a l'anunci. En cas que després de 10 dies naturals des de la finalització del termini de presentació de proposicions no s'hagués rebut a l'entitat la proposició enviada per correu, aquesta no serà admesa en cap cas.

9.- Tots els licitadors han d'assenyalar en el moment de presentar llurs propostes a més de la seva direcció postal, una direcció de correu electrònic, per a les comunicacions i relacions que en general es derivin del procediment de licitació o que de qualsevol manera puguin afectar al licitador.

Article 54. Documentació acreditativa de la capacitat i solvència.

1.- El sobre número 1 o únic haurà de contenir la documentació acreditativa de la capacitat i la solvència i, en concret i com a mínim, la següent:

1. La acreditativa de la capacitat jurídica del contractista i la seva representació.
2. La documentació acreditativa de la solvència econòmica, financera, tècnica o professional i no estar incursa en prohibicions per contractar.
3. La documentació acreditativa d'estar al compliment de les obligacions que amb l'Administració Tributària i Seguretat Social.
4. Aquella altra que s'estableix al Plec de clàusules particulars.
5. Acreditació de la constitució de garanties quan ho exigeixi el Plec de clàusules particulars.
6. En el cas de tractar-se d'una unió temporal d'empreses o agrupacions d'empreses, el compromís de la seva constitució.

2.- Els Plecs de clàusules particulars podran establir que l'aportació inicial de documentació que s'indiqui al Plec de clàusules particulars es substitueixi per una declaració responsable del licitador en la que manifesti que compleix les condicions exigides per contractar i detallant l'existència de la documentació requerida, que haurà d'anar amb firma legitimada davant Notari o bé mitjançant una declaració formalitzada davant Notari. En aquest cas, el licitador a favor del que recaigui l'adjudicació haurà d'aportar la documentació requerida en el termini establert al Plec de clàusules particulars.

3.- En el supòsit que no s'aporti la documentació necessària en el termini establert per causes imputables al contractista, l'entitat podrà anul·lar l'adjudicació, amb incautació de les garanties constituïdes per la licitació i amb la indemnització complementària de danys i perjudicis en tot el que superi el percentatge garantit.

4.- Així mateix, la falsedat o inexactitud de les dades indicades pel contractista o per qualsevol altre licitador provocarà l'exigència de les responsabilitats i indemnitzacions que del fet se'n derivin, amb incautació de la garantia inclosa. En el cas del contractista provocarà també l'anul·lació de l'adjudicació.

5.- En aquests casos, APSA podrà adjudicar el contracte a la següent oferta econòmicament més avantatjosa.

Article 55. Forma de presentació de les proposicions tècniques i econòmiques.

Les proposicions dels interessats seran secretes respecte a la resta de licitadors fins el moment de la seva obertura, havent-se de presentar per escrit, complint els requisits i condicions que s'estableixi al Plec de clàusules particulars i de Prescripcions tècniques.

Oferta Tècnica:

En sobre independent (sobre número 2) pels procediments oberts i restringits i en el sobre únic per la resta de procediments, els licitadors hauran de presentar l'oferta tècnica, la qual no serà objecte d'obertura pública. Si l'entitat considera que l'oferta presentada es pot considerar obscura i inconcreta, podrà sol·licitar aclariments respectant en tot cas el principi d'igualtat de tracte i no discriminació dels licitadors que, en cap cas, podran modificar-la. El termini de contestació no podrà ser superior a 10 dies.

Oferta econòmica:

La proposició econòmica es presentarà en sobre independent (sobre número 3) segons el model establert al Plec de Clàusules Particulars, pels procediments oberts i restringits, i en el sobre únic per la resta de procediments.

Quan en l'oferta econòmica existeixi discrepància entre l'import indicat en números i l'indicat en lletres, prevaldrà l'import indicat amb lletres. Igualment, caldrà indicar com partida independent l'import de l'IVA que hagi de ser repercutit. En el supòsit que l'oferta econòmica no especifiqui res en relació a l'Impost sobre el Valor Afegit, s'entendrà que en l'oferta econòmica hi està inclòs l'IVA.

L'oferta econòmica únicament podrà ser objecte d'aclariments quan el preu ofertat vingui referit en una fórmula, equació o similar, respectant sempre el principi d'igualtat de tracte i no discriminació dels licitadors que, en cap cas, podran modificar l'oferta presentada. Si l'entitat considera que l'oferta ha de ser aclarida, podrà sol·licitar aclariments respectant en tot cas els citats principis. El termini de contestació no podrà ser superior a 10 dies.

Article 56. Garanties provisionals

1.- Amb caràcter general, l'APSA no exigirà la presentació d'una garantia provisional pels contractes regulats a les presents IIC, a no ser que es consideri necessària la seva aportació i estigui degudament justificades a l'expedient de contractació les raons de la seva exigència pel contracte concret de que es tracti.

2.- En el cas que es consideri necessària l'exigència d'una garantia provisional, APSA podrà exigir al Plec de clàusules particulars la constitució de garanties pels imports que allí es determinin, que, en cap cas, podran superar el 5% de l'import de licitació, amb la finalitat de dotar de serietat a les sol·licituds de participació i a les ofertes i el seu manteniment, i seran posades a disposició dels interessats per la seva retirada en el termini de 30 dies a comptar des de la data de publicació de la formalització del contracte al Perfil de contractant, retenint-se les corresponents a l'adjudicatari fins al lliurament de la garantia definitiva, si s'escau.

2.- Les garanties es podran constituir en qualsevol de les formes establertes al plec, inclús en metàl·lic.

Article 57. Qualificació de la documentació, defectes i omissions esmenables.

1.- Per a la qualificació de la documentació presentada pels licitadors es seguirà el següent procediment:

- a. La documentació administrativa presentada pels licitadors serà qualificada per qui designi l'òrgan de contractació de l'entitat, en acte no públic,

procedint-se a l'obertura del sobre que la contingui. Caldrà deixar constància a l'expedient de contractació de l'estat de situació dels documents requerits a cada licitació, aportats per cada licitador.

b. Si s'observessin defectes o omissions esmenables en la documentació presentada, es comunicarà per escrit als licitadors afectats, concedint-se un termini no superior a 3 dies perquè els licitadors els corregeixin o esmenin. Així mateix, i a l'efecte de verificar l'eventual concurrència de prohibicions per contractar, es podrà requerir al licitador la presentació de certificats i documents complementaris als que han presentat, o bé aclariments sobre aquests. Aquest requeriment s'haurà de complimentar en el termini màxim de 10 dies.

c. Procedirà la no admissió i l'exclusió del procediment de licitació a aquells licitadors que tinguin defectes no esmenables o no hagin esmentat els defectes en el termini atorgat.

d. Un cop qualificada la documentació i esmenats, en el seu cas, els defectes o omissions, es procedirà a determinar les empreses que s'ajusten als criteris de selecció fixats en el Plec de Clàusules Particulars, amb pronunciament exprés sobre els admesos a licitació, els rebutjats i sobre les causes del seu rebuig.

e. Caldrà deixar constància a l'expedient de contractació de les actuacions realitzades.

2.- Es consideraran inesmenables els defectes consistents en la manca dels requisits exigits, i esmenables aquells que facin referència a la mera falta d'acreditació dels mateixos.

3.- El contingut del present article és aplicable tant pels supòsits on es requereixi l'aportació del sobre número 1 amb la documentació pertinent, com en aquells supòsits on els Plecs de Clàusules Particulars estableixin la possibilitat de substituir-la per una declaració responsable del licitador. En aquest darrer cas, la qualificació de la documentació es realitzarà un cop adjudicat el contracte.

Article 58. Valoració de les proposicions i obertura de l'oferta econòmica.

1.- En els procediments oberts i restringits regulats en les presents IIC, es procedirà, en acte no públic, a l'obertura de les ofertes econòmiques.

2.- En tots els procediments regulats en les presents IIC, l'òrgan de contractació designarà qui procedirà a la valoració de l'oferta econòmica i tècnica presentada pels licitadors, conforme als criteris d'adjudicació establerts al Plec de clàusules particulars.

3.- Si alguna proposició no guardés concordança amb la documentació examinada i admesa, excedís del pressupost base de licitació, variés substancialment el model establert, o comportés error manifest en l'import de la proposició, o existís reconeixement per part del licitador de que conté error o inconsistència que la facin inviable, serà rebutjada mitjançant una resolució motivada. Per contra, el canvi o omissió d'algunes paraules del model, mentre que ni una cosa ni l'altra alterin el seu sentit, no serà causa suficient per rebutjar la proposició.

Article 59. Ofertes desproporcionades o anormals

1.- En el cas que es considerés l'existència d'ofertes desproporcionades o anormals, prèviament a la seva declaració, l'entitat atorgarà un termini màxim de 5 dies al licitador afectat per tal que informi sobre els motius de la mateixa. Un cop rebuda l'explicació del licitador, mitjançant informe, l'òrgan de contractació decidirà sobre la seva admissió o rebuig.

- 2.- Els criteris per la consideració d'ofertes desproporcionades o anormals s'hauran d'establir al Plec de clàusules particulars.
- 3.- Serà l'òrgan de contractació que acceptarà o rebutjarà les ofertes desproporcionades o anormals, previ informe tècnic corresponent.
- 4.- Per poder admetre a licitació una oferta inicialment qualificada com anormal o desproporcionada, serà imprescindible que el licitador que la formuli presenti un informe acreditant que l'oferta econòmica no va en detriment de l'escrupolós compliment dels requeriments tècnics i de seguretat del projecte. Aquest informe haurà de ser expressament acceptat pels serveis tècnics de l'entitat.

Article 60. Aplicació dels criteris d'adjudicació

1.- Els criteris en els que es basarà l'adjudicació dels contractes subjectes a les presents IIC, a títol enunciatiu però no limitatiu, seran els següents:

- a. Exclusivament el preu ofertat. S'atorgarà la puntuació màxima al preu més baix. En cap cas, es podrà donar la màxima puntuació a la mitjana aritmètica de l'oferta econòmica, o
- b. A la resta de supòsits, per determinar l'oferta més avantatjosa s'utilitzarà el preu i els criteris vinculats amb l'objecte del contracte com la qualitat o els seus mecanismes de control, el valor tècnic de l'oferta, la possibilitat de recanvis, les característiques estètiques i funcionals, les característiques mediambientals, el cost de funcionament, la rendibilitat, el servei postvenda i assistència tècnica, els terminis de lliurament o altres similars.

2.- En cap cas no es podran utilitzar com a criteris d'adjudicació els que estiguin relacionats amb la solvència econòmica i tècnica i professional del licitador, i en particular, no es podrà valorar l'experiència, la disponibilitat de mitjans pel desenvolupament dels treballs i els sistemes de qualitat utilitzats pel licitador per assegurar la qualitat de la prestació (tipus ISO, UNE), ni el compliment satisfactori d'altres contractes, el número de llocs de treball que crearà el licitador ni l'absència de sinistralitat entre els treballadors.

3.- Els criteris d'adjudicació i la seva ponderació, en el seu cas, es determinaran per l'òrgan de contractació i es detallaran, necessàriament, al Plec de clàusules particulars, podent-se també publicar a l'anunci i al Perfil del contractant.

4.- Quan es prengui en consideració més d'un criteri d'adjudicació, caldrà que els Plecs de clàusules particulars estableixin la ponderació relativa atribuïda a cada un d'ells, que podrà expressar-se fixant una banda de valors amb una amplitud adequada. Si per raons justificades no és possible la ponderació dels criteris escollits, aquests s'anomenaran per ordre decreixent en importància.

Article 61. Excepció dels procediments d'adjudicació directa per raó de l'import

Les normes i requisits establerts en aquest Capítol i el següent no seran aplicable als procediments d'adjudicació directe per raó de l'import regulats en les presents IIC.

Capítol III. De l'adjudicació dels contractes.

Article 62. Adjudicació

1.- En els procediments d'adjudicació on el criteri sigui únicament el preu ofertat, l'adjudicació caldrà realitzar-la en el termini màxim de un mes, llevat que en el Plec de clàusules particulars se n'estableixi, motivadament, un altre de superior, a comptar des del dia següent de l'obertura de les ofertes, quan correspongui, o de la data de finalització de recepció de les ofertes en la resta de procediments.

2.- En els procediments on es valori l'oferta amb més d'un criteri, l'òrgan de contractació adjudicarà el contracte en el termini màxim de quatre mesos, llevat que en el Plec de clàusules particulars se n'estableixi, motivadament, un altre de superior, a comptar des del dia següent de l'obertura de les ofertes, quan correspongui, o de la data de finalització de recepció de les ofertes en la resta de procediments.

3.- Transcorreguts els terminis assenyalats per l'adjudicació sense que s'hagi dictat l'acord d'adjudicació, els licitadors tindran dret a retirar la seva proposta i a que se'ls retorni o cancel·li la garantia constituïda, sense cap mena d'indemnització. No obstant, l'òrgan de contractació podrà sol·licitar als licitadors que mantinguin la seva oferta per un termini superior, prèvia comunicació als licitadors i publicació al Perfil de contractant, mantenint-se la licitació amb aquells licitadors que acceptin la pròrroga.

4.- L'òrgan de contractació de l'entitat resoldrà sobre l'adjudicació, tenint, alternativament, la facultat d'adjudicar el contracte a la proposició globalment més avantatjosa o declarar deserta la licitació. No podrà deixar-se deserta una licitació quan existeixi alguna oferta o proposició que sigui admissible d'acord amb els criteris que figurin al Plec de clàusules particulars.

5.- La resolució d'adjudicació del contracte haurà de ser motivada en referència als criteris d'adjudicació que figurin en el Plec de clàusules particulars, haurà d'especificar els motius pels que rebutja una candidatura o oferta i les característiques i avantatges de l'oferta seleccionada, incorporant la indicació de les puntuacions, totals i parcials, obtingudes per totes les empreses admeses, en cada un dels criteris d'adjudicació, i es notificarà a tots els licitadors. Es considerarà motivació suficient si a la resolució de l'adjudicació l'òrgan de contractació accepta i assumeix el contingut de l'informe tècnic de valoració.

6.- Si l'òrgan de contractació s'aparta de la proposta d'adjudicació caldrà que justifiqui els motius de la resolució.

7.- L'òrgan de contractació podrà deixar sense efecte el procediment de contractació, quan concorrin circumstàncies de caràcter fàctic o jurídic que, de manera lògica i raonable, ho justifiquin podent igualment desistir o renunciar al concurs per motius degudament motivats a l'expedient.

8.- El resultat de l'adjudicació es notificarà motivadament en el termini màxim de 10 dies al licitador adjudicatari i a la resta de licitadors, publicant-se al Perfil del contractant en el mateix termini.

9.- A efectes merament informatius, sense que tinguin cap transcendència jurídica, les adjudicacions també es podran publicar a la premsa diària escrita i al Diari Oficial de la Unió Europea o altres Diaris oficials, si així ho decideix l'òrgan de contractació de l'entitat.

Article 63. Efectes de l'adjudicació

1.- Els contractes es perfeccionen a la signatura del document contractual corresponent, qualsevol que sigui el procediment o la forma d'adjudicació utilitzada.

2.- Els licitadors no adjudicatari tenen dret, en el termini màxim de 10 dies des de la notificació de l'adjudicació, a sol·licitar per escrit a l'òrgan de contractació el motius pels quals la seva candidatura ha estat rebutjada, no seleccionada o no adjudicada. A tal efecte, l'òrgan de contractació, en el termini màxim de 20 dies a comptar des de la sol·licitud, haurà de posar en coneixement del licitador que li hagi sol·licitat els motius pels quals la candidatura ha esta rebutjada, no seleccionada o no adjudicada.

Article 64. Formalització del contracte

1.- El contracte s'haurà de formalitzar per escrit, mitjançant document privat i es signarà per les parts en el termini màxim de 30 dies a comptar des de la data de notificació de l'adjudicació i prèvia aportació de la documentació requerida per l'òrgan de contractació.

2.- En el supòsit que l'adjudicatari no atengués el requeriment d'APSA, no complís els requisits per a la celebració del contracte o impedís que es formalitzés en el termini assenyalat, l'entitat podrà procedir a resoldre l'adjudicació, donat un tràmit d'audiència a l'interessat de 10 dies naturals. En aquest supòsit es confiscarà la garantia i l'entitat podrà exigir la indemnització pels danys i perjudicis causats. En aquests casos, APSA podrà adjudicar el contracte a la següent oferta econòmicament més avantatjosa.

Article 65. Constitució garanties definitives

1.- El Plec de clàusules particulars podrà establir la constitució de garanties definitives amb caràcter previ a la formalització del contracte. El seu import i forma s'establirà en el Plec, i en cap cas aquestes podran excedir del 12% de l'import d'adjudicació, sense IVA, i en el cas de preus unitaris del 12 % de l'import de licitació, sense IVA.

2.- Les garanties quedaran afectades al compliment del contracte per part del contractista fins al moment de la finalització del termini de garantia que es reguli en el contracte i, en particular, al pagament de les penalitats que s'imposin, així com per la reparació dels possibles danys i perjudicis ocasionats pel contractista durant l'execució del contracte.

3.- Les garanties es podran constituir en qualsevol de les formes establertes al Plec de clàusules particulars, inclús en metàl·lic o mitjançant retenció de preus.

Article 66. Remissió a òrgans o Registres públics.

En tot cas, l'entitat procedirà a comunicar els contractes que formalitzi als Registres Públics que corresponguin i demés organismes de control, de conformitat amb el que estableix el TRLCSP.

TÍTOL V.- DURADA, PRÒRROGA I MODIFICACIÓ DELS CONTRACTES

Article 67.- Durada i pròrroga dels contractes

La durada dels contractes no podrà ser perpètua o indefinida i haurà d'establir-se tenint en consideració la naturalesa de les prestacions, les característiques del seu finançament i la necessitat de sotmetre periòdicament a concurrència la realització de les mateixes.

La durada dels contractes regulats a les presents IIC, incloses les pròrrogues que s'hagin previst, no podrà superar els 6 anys, a excepció que atenent a la naturalesa del contracte i per causes degudament justificades a l'expedient de contractació s'hagi de preveure una durada superior.

El contracte podrà preveure una o vàries pròrrogues, havent de donar compliment al que estableix l'article 23.2 del TRLCSP. La pròrroga serà acordada per l'òrgan de contractació i serà obligatòria per l'empresari. En cap cas s'admetrà la pròrroga tàcita del contracte.

Article 68.- Modificacions contractuals

1. Un cop perfeccionat el contracte, aquest només es podrà modificar quan així s'hagi previst expressament al Plec de clàusules particulars o en els supòsits i amb els límits previstos a l'article 107 del TRLCSP.

Per tant, la possibilitat que el contracte sigui modificat i les condicions en que podrà produir-se la modificació hauran de preveure's al Plec de clàusules particulars i al document contractual. en cas que no s'hagi previst, el contracte només podrà modificar-se en els supòsits i límits de l'article 107 del TRLCSP.

2. La modificació del contracte no podrà realitzar-se amb la finalitat d'addicionar prestacions complementaries a les inicialment contractades, ampliació del seu objecte per complir finalitats noves no contemplades en la documentació preparatòria del contracte o incorporació d'una prestació susceptible d'utilització o aprofitament independent, les quals hauran de ser contractades de forma separada seguint el procediment que correspongui i en particular, si així resulta d'aplicació, el règim establert a les presents IIC per la contractació de prestacions complementàries.

3. Les modificacions seran obligatòries pel contractista i hauran de ser acordades per l'òrgan de contractació, prèvia tramitació del procediment que es descriu a l'article següent. La modificació del contracte caldrà que es formalitzi per escrit, previ reajustament de la garantia definitiva, en el seu cas.

4. Modificacions previstes en el Plec de clàusules particulars: El contracte podrà modificar-se si així s'ha previst en el Plec de clàusules particulars detallant de forma clara, precisa i inequívoca les condicions en que podrà fer-se us de la modificació, determinat les circumstàncies, condicions, abast i els límits de la modificació que pugui acordar-se, indicant expressament el percentatge del preu d'adjudicació del contracte al que com a màxim pot afectar la modificació.

En el cas de preveure varies causes de modificació les circumstàncies, condicions, abast, límit i percentatge haurà de quedar referit a cadascuna d'elles.

Els supòsits en que podrà modificar-se el contracte hauran de definir-se amb total concreció per referència a circumstàncies que es puguin verificar de forma objectiva i les condicions de l'eventual modificació hauran de precisar-se amb detall suficient per permetre als licitadors la seva valoració a efectes de formular la seva oferta i ser preses en consideració en el que es refereix a l'exigència de condicions d'aptitud als licitadors i valoració de les ofertes.

5. Modificacions no previstes en el Plec de clàusules particulars: Només podran introduir-se modificacions diferents a les previstes al Plec de clàusules particulars quan es justifiqui suficientment la concurrència d'algun dels supòsits previstos a l'apartat 1 de l'article 107 del TRLCSP , sempre que no s'alterin les condicions essencials de la licitació i adjudicació. Només es podran introduir les variacions estrictament indispensables per respondre a la causa objectiva que la faci necessària. A aquests

efectes, s'entendrà que s'alteren les condicions essencials de la licitació i adjudicació en els supòsits indicats a l'apartat 3 de l'article 107 del TRLCSP.

6. En els supòsits de successió del contractista previstos a l'article 85 del TRLCSP, serà d'aplicació el que en dit article s'estableix.

7. En tot allò no previst en el present article s'estarà al que disposa el Títol V del TRLCSP.

Article 69.- Procediment per les modificacions contractuals

La tramitació del procediment per la modificació del contracte inclourà les següents actuacions:

- Redacció d'una proposta que integri els documents que la justifiquin, descriguin i la valorin.
- Informe jurídic valorant l'existència de les causes que justifiquen la modificació contractual.
- Audiència al contractista per un termini de 5 dies.
- En els supòsits de modificació del contracte per circumstàncies no previstes al Plec de clàusules particulars, serà d'aplicació el previst a l'article 107 del TRLCSP i caldrà donar audiència al redactor del projecte o de les especificacions tècniques, si aquests haguessin estat preparats per un tercer aliè a l'òrgan de contractació en virtut d'un contracte de serveis, per tal que en un termini no inferior a tres dies, formuli les consideracions que cregui oportunes.
- Aprovació de la modificació per l'òrgan de contractació.
- Formalització de la modificació contractual.

DISPOSICIONS FINALS

Disposició final primera

Aquestes IIC han estat aprovades per donar efectiu compliment a l'article 191 del TRLCSP i als principis que s'hi estableixen.

Disposició final segona

Les modificacions del TRLCSP realitzades per una disposició legal nacional o comunitària que afectin a les presents IIC, quedaran incorporades a les presents, havent-se de ratificar les mateixes pel Consell d'Administració de l'APSA.

Disposició final tercera

Les presents IIC entraran en vigor un cop aprovades pel Consell d'Administració de l'APSA.

Disposició final Quarta

1.- Per l'adjudicació de contractes mitjançant el procediment de diàleg competitiu o per la realització d'un concurs de projectes regulats al TRLCSP, es seguiran les normes específiques previstes als articles 179 a 183 i 184 a 188, respectivament. No obstant, les remissions que es fan en dits articles a la Llei de contractes del sector públic s'entendran fetes als procediments regulats en les presents IIC.

2.- Per la composició de la Mesa especial del diàleg competitiu, l'òrgan de contractació de l'entitat respectarà les proporcions i requisits previstos a l'article 321 del TRLCSP. Per la composició dels Jurats de concursos, l'òrgan de contractació al designar els Jurats respectarà les proporcions i requisits previstos a l'article 323 del TRLCSP, i no caldrà la incorporació de 5 personalitats de notòria rellevància, sinó les que decideixi l'òrgan de contractació en cada cas.

3.- En el cas que APSA pretengui utilitzar algun sistema per la racionalització de la contractació previstos a la Llei de contractes del sector públic (acords marcs i sistemes dinàmics de contractació) en tot allò no establert a les presents IIC, se seguiran les normes previstes en els articles 196 a 202 del TRLCSP.

ANNEX I. ANUNCI PREVI INDICATIU

Resolució de _____, de _____, per la que es fa públic l'anunci de informació prèvia dels contractes de _____ - de _____, a celebrar durant l'any _____

TEXTE

1. Entitat adjudicadora i dades per a l'obtenció de informació:
 - a) Organisme:
 - b) Domicili:
 - c) Localitat i codi postal:
 - d) Telèfon:
 - e) Fax:
2. Objecte dels contractes i data prevista d'inici dels procediments d'adjudicació.
Descripció genèrica de l'objecte i data prevista:
 - a) Objecte:
 - b) Valor estimatiu dels contractes:
 - c) Dates previstes d'inici dels procediments d'adjudicació:
3. Altres informacions:
4. Data de publicació de l'anunci:

Data:

Signat:

ANNEX II. ANUNCI DE LICITACIÓ

ANUNCI PER A LA CONTRACTACIÓ DE

1. Entitat adjudicadora:
 - a) Organisme:
 - b) Dependència que tramita l'expedient:
 - c) Número d'expedient:
2. Objecte del contracte:
 - a) Descripció de l'objecte:
 - b) Divisió per lots i número:
 - c) Lloc de lliurament:
 - d) Termini de lliurament:
3. Tramitació, procediment i forma d'adjudicació:
 - a) Tramitació:
 - b) Procediment:
4. Pressupost base de licitació:
5. Garantia provisional:
6. Obtenció de la documentació i informació:
7. Requisits específics del contractista:
 - a) Classificació:
 - b) Acreditació de la solvència econòmica, financera i tècnica:
8. Presentació d'ofertes:
 - a) Data límit de presentació:
 - b) Documentació que cal presentar:
 - c) Lloc de presentació:
 - d) Termini durant el qual el licitador estarà obligat a mantenir la seva oferta:
 - e) Admissió de variants:
9. Obertura de les ofertes:
10. Despeses de l'anunci:

Data:

Signat:

ANNEX III. ANUNCI D'ADJUDICACIÓ

RESOLUCIÓ DE _____ SOBRE ADJUDICACIÓ D'UN CONTRACTE DE

.....
Resolució de _____, per la qual es fa pública
l'adjudicació del contracte de _____ de _____
de _____

Mitjançant aquesta resolució es fa pública la resolució d'adjudicació definitiva de
l'expedient de contractació que s'indica a continuació:

1. Entitat Adjudicadora:
 - a) Organisme:
 - b) Número d'expedient:
2. Objecte del contracte:
 - a) Descripció de l'objecte:
 - b) Núm. i data on es va publicar l'anunci de licitació:
3. Tramitació, procediment i forma d'adjudicació.
 - a) Tramitació:
 - b) Procediment:
4. Pressupost base de licitació

Projecte cofinançat pel Fons Europeu de Desenvolupament Regional (FEDER) de la
Unió Europea (si s'escau)

5. Adjudicació
 - a) Data:
 - b) Adjudicatari:
 - c) Nacionalitat:
 - d) Import d'adjudicació:

Data

Signatura

ANNEX IV. ANUNCI DE FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE

Mitjançant aquest anunci es fa pública la formalització del contracte que s'indica a continuació:

1. Entitat Adjudicadora:
 - a) Organisme:
 - b) Número d'expedient:

2. Objecte del contracte:
 - a) Tipus de contracte:
 - b) Descripció de l'objecte:
 - c) Núm. i data on es va publicar l'anunci de licitació:

3. Tramitació, procediment i forma d'adjudicació.
 - a) Tramitació:
 - b) Procediment:

4. Pressupost
 - a) Pressupost net:
 - b) Import IVA:
 - c) Pressupost base de licitació:

5. Adjudicació i formalització
 - a) Data:
 - b) Adjudicatari:
 - c) Nacionalitat:
 - d) Import d'adjudicació (IVA exclòs)
 - e) Import IVA:
 - e) Data formalització contracte

Data

Signatura